

# アパート(貸家付)

## ヒルズ柏木

市柏木町333番5、334番5

F歳線「恵み野」駅

徒歩約6分

バス「香華殿前」徒歩5分

種地目/雑種地

北区域

97㎡(301.59坪)

19.0m公道に間口約19.9m接する

5鉛板メッキ鋼板葺2階建

2LDK×10戸

0㎡(137.21坪)

7年9月

中高層住居専用地域

容積率/200%

付

駐車場/有り

敷地内に一戸建有り

番号:335番5の2 種類:居宅

木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建

積:1階111.18㎡ 2階62.93㎡

昭和51年6月1日新築

葺てはリフォーム未実施です。

7ェクトパートナー側で管理を

負うことが条件となります。



現在、アパートは  
**満室稼働中!!**

一棟売収益A P 利回り15.7%

★全戸ファミリータイプ

★2LDK×10戸+貸家1戸6LDKS

★満室時想定年収4,656,000円

★満室時想定利回り15.7%

※現在、アパートは満室稼働中、戸建は空室です

★平成27年5月内外装リフォーム済!

価格 **2,950** (税込) 万円

