

2×6・オール電化・大型テラス付・駐車3台可能



【チェックポイント!!】

- ホクレンショップ
- ファミリーマート
- 手稲病院
- 郵便局
- ツルハ
- ファミリー公園



【学区】

- 前田小学校
- 前田中学校



物件種目	新築一戸建		
最寄駅	J R 函館本線「手稲」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,980万円(税込)		
物件所在地	札幌市手稲区前田5条15丁目		
交通	J R 函館本線「手稲」駅徒歩17分 J R バス「前田6条14丁目」停徒歩2分		
土地面積	247.52m ² (74.87坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	延べ 124.22m ² (37.57坪)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	2014年9月	駐車場	3台可
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北東8.0m公道 接面13.0m		
設備			
備考	P3台、2×6工法、省令準耐火、高断熱、オール電化 玄関前インターロッキング、対面K、居間階段 南西側にタイル貼テラス&庭		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鈺