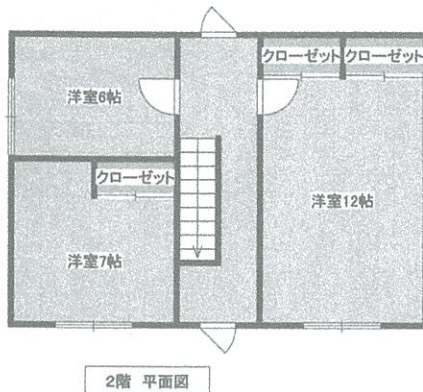
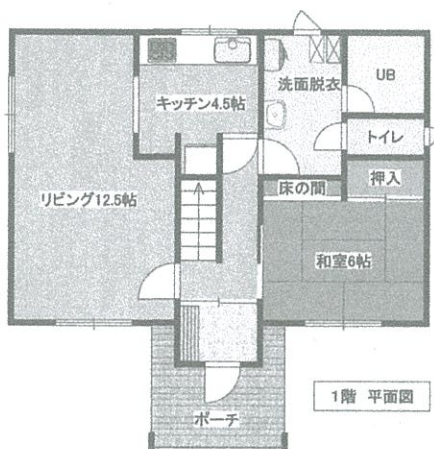


買い物便利な「美しが丘地区」



- 札幌ミサワホーム施工
- 日当たり良好
- 内外装済
- 駐車縦列2台分
- セントラルヒーティング
- バリアフリー仕様
- 即入居可



コンピューター作図の為、現況優先

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	地下鉄地東豊線「福住駅」		
間取タイプ	4LDK		
価格	1895万円(税込)		
所在地	札幌市清田区美しが丘2条6丁目 9番5号		
交通	中央バス「美しが丘3条6丁目停」徒歩6分 地下鉄東豊線「福住」駅バス17分		
土地面積	公簿 184.80 m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	110.23m ² (約33.34坪)	
	間取内訳	LDK17+和6+洋12.0+洋7.0+洋6.0	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の制限	外壁1m後退、高さ10m、敷地限度165m ² 、北側斜線、戸建住環境、景観計画区域		
築年月	1994年8月	駐車場	縦列2台
現況	空	引渡日	即時
建築確認	確認申請番号 第60079号 検査済証 第3362号		
接道状況	北東側8.0m公道に13.2m接する		
設備	都市ガス・洗髪洗面化粧台・システムキッチン モニタ付インターホン・温水洗浄便座・複層ガラス		
備考	平成27年2月内外装済 学区区:市立美しが丘小学校・市立真栄中学校		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鈺