

新川4条12丁目戸建

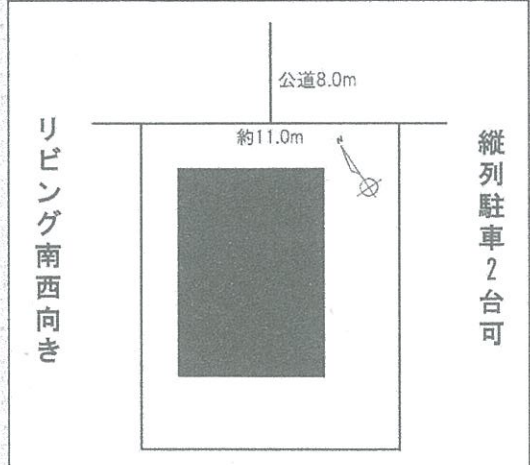
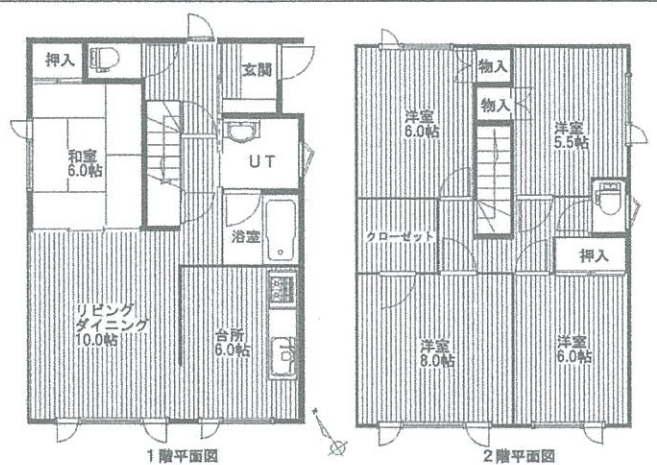
地下鉄南北線麻生駅&地下鉄東西線宮の沢駅 バス乗車各約17分

価格1480万円 (税込)

外観



平成26年12月内外装リフォーム済



■所在/札幌市北区新川4条12丁目5番29号 ■交通①/中央バス線「新川高校」停徒歩8分 ■交通②/JR札沼線「新川」駅徒歩25分 ■構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建蔽率/50% ■容積率/80% ■土地面積/154.17㎡ (46.64坪) ■延床面積/112.59㎡ (34.05坪) ■築年月/昭和57年(1982年)12月 ■間取り/5LDK ■駐車場/縦列2台可 ■現況/空家 ■引渡時期/決済後即時 ■接道状況/北東側幅員約8m公道に、間口11.05m接道 ■設備/電気、上下水道、灯油暖房・給湯、モニター付インターホン、システムキッチン、シャンプードレッサー、ウォシュレット機能付トイレ ■学区区/新光小学校(徒歩約2分)、新川西中学校(徒歩約10分) ■備考/平成7年1月増築(2階南東側洋室2部屋)登記済

リフォーム

【内装】壁・天井クロス貼替、床フロアタイル貼、UT・WCクッションフロア張替、システムキッチン新品入替、キッチンパネル貼替、ウォシュレット機能付トイレ新品入替、シャンプードレッサー新品入替、電気工事(スイッチ・コンセント新品)、室内美装
【外装】壁塗装、サイディング一部補修



北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 夢