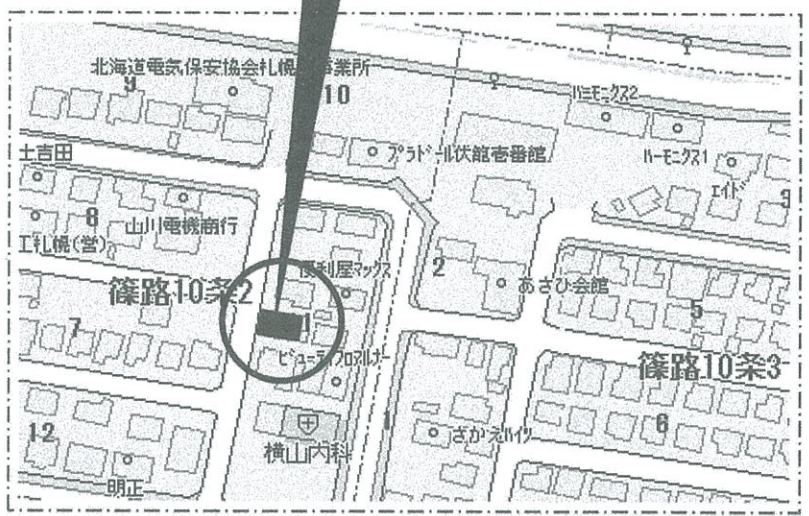


物件種目	中古売家		
タイプ	4LDK		
最寄駅	JR学園都市線篠路駅		
価格	490万円		
土地面積	196.38 m ²	他に私道面積	無
所在地	札幌市北区篠路10条2丁目 11番6号 (住居表示)		
交通	中央バス「篠路10-4」停 徒歩6分 JR学園都市線「篠路」駅 1500m		
建物構造	構造・規模	木造垂鉛メッキ剛板葺2階建	
	建物面積	86.67m ² (26.21坪)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令	外壁の後退距離1m、建築物の高さの制限10m、北側斜線高度地区、戸建住環境保全地域、出水のおそれのある地域、景観計画区域		
築年月	昭和48年10月	駐車場	2台可能
現況	空家	引渡し日	即
接道状況	西側公道8m間口12m接する		
設備	北電・LPG・上下水道		
備考	間口右側より1m×奥行16.365m (16.365m) 分筆売買済		



北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社 ボックス TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/> 担当 長澤・鈴木