



☆2LDK+2LDKの  
2世帯住宅!  
☆角地!日当り良好!



物件種目	<b>中古住宅</b>		
最寄駅	中央バス「北野6条5丁目」停		
間取タイプ	2LDK+2LDK		
価格	<b>1,890万円</b>		
物件所在地	札幌市清田区北野5条4丁目20-16		
交通	中央バス「北野6条5丁目」停歩10分		
通土地面積	211.70m <sup>2</sup> (64.03坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	1階 69.32m <sup>2</sup> 2階 67.68m <sup>2</sup> 延べ 137.00m <sup>2</sup> (41.44坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	昭和159年7月	駐車場	
現況	空	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西6m、北8m、東8mの公道に接面		
設備			
備考	内装済 地勢:平坦		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

**株式会社 ボックス**

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄