

一棟売りビル

PP 苫小牧栄町ビルⅡ

【物件概要】

所在地／苫小牧市栄町2丁目19-15・16(地番)
 苫小牧市栄町2丁目3-19(住居表示)
 交通／JR室蘭本線「苫小牧」駅徒歩15分
 土地面積／公簿218.21㎡(66坪)
 ほかに私道面積／なし
 構造規模／鉄骨造陸屋根4階建
 建物面積／434.20㎡
 土地権利／所有権 地目／宅地
 都市計画／市街化区域
 用途地域／第1種住居地域
 建ぺい率／60% 容積率／200%
 公法制限／準防火地域
 築年月／昭和49年12月
 駐車場／有 現況／空室
 引渡日／相談 接道状況／東側7m公道
 備考／賃貸1棟18万円で計算



J R室蘭本線「苫小牧」駅徒歩15分



Life Information

- ◆ コープさっぽろ 800m
- ◆ マックスバリュ 1,300m
- ◆ ローソン 130m
- ◆ 北洋銀行 420m
- ◆ 北海道銀行 460m
- ◆ 苫小牧旭町郵便局 460m

価格 **900**万円 (税込)

空ビル(自社ビルとしても使用可能)

★満室時想定利回り・・・24%
 ★満室時想定年収・・・216万円



北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄