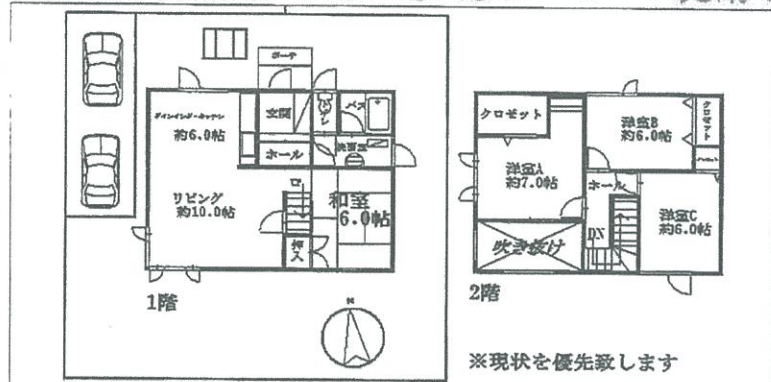


あいの里2条2丁目 中古戸建 平成27年7月リフォーム完成!

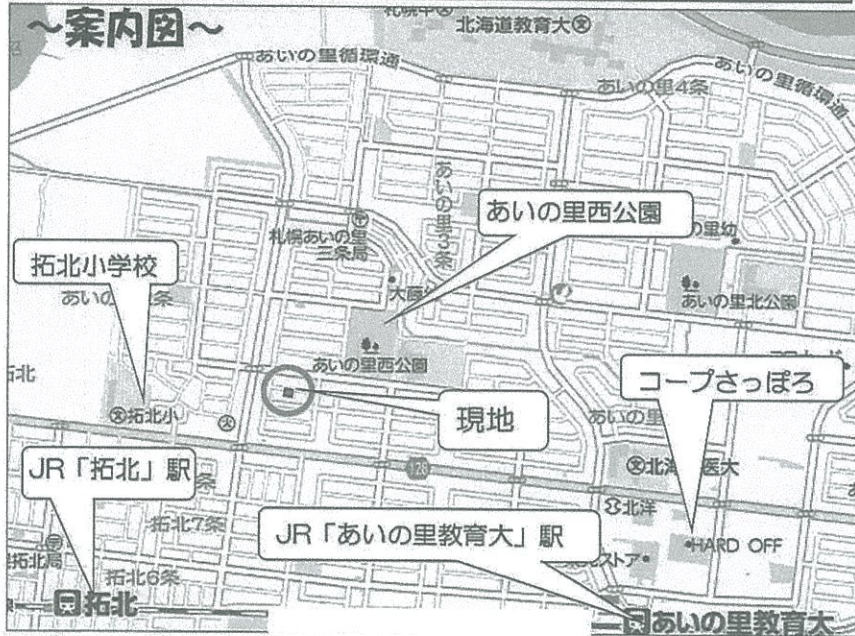
- 開放感の有る吹き抜け!
 - 各部屋収納有り!
 - 融雪槽、庭有
 - リビング南西向き日当たり良好
- ～リフォーム内容～
- ★外壁・屋根コーキング塗装♪
 - ★全室クロス・CF張替!
 - ★洗面化粧台交換♪
 - ★キッチンガス機器交換!
 - ★1階フロアタイル貼♪
 - ★和室畳表替え!
 - ★玄関間仕切り造作♪
 - ★玄関前土間階段新設!
 - ★融雪槽補修♪



駐車スペース2台可能! 融雪槽付!



- ◆西公園・・・徒歩約 3分
 - ◆セブンイレブン・・・徒歩約 5分
 - ◆JR「あいの里教育大」駅・・・徒歩 16分
 - ◆コープさっぽろ・・・徒歩約 13分
 - ◆ピハホーム・・・徒歩約 14分
- ～学区区～
- ◆あいの里西小学校・・・徒歩約 5分
 - ◆あいの里東中学校・・・徒歩約 29分



物件種目	TAKUSHO 中古戸建		
最寄駅	JR札沼線「拓北」駅		
居室タイプ	4LDK		
価格	1,498万円(税込)		
物件所在地	札幌市北区あいの里2条2丁目4番3 (住居表示 4番5号)		
交通	JR札沼線 「拓北」駅 徒歩12分		
土地面積	198.40 m ²	ほかに 私道面積	なし m ²
坪	60.01		
構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
面積	延べ 97.71m ² (29.55坪)		
間取内訳	4LDK		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	北側斜線高度地区・戸建住環境保全地区		
築年月	平成元年11月築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即
建築確認番号	北東側 公道幅員8.00mに12.80m接する		
接道状況(道路・開口)	システムキッチン・上下水道・電気		
設備	融雪槽・都市ガス		
備考	あいの里地区地区計画10		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
http://www.box-group.net