

中古売家

物件種目
最寄駅
間取タイプ
価
格

4LDK 980万円

物件所在地
交通
土地面積
建
物

石狩市花川北5条2丁目102番

中央バス「花川北5条2丁目」停歩3分

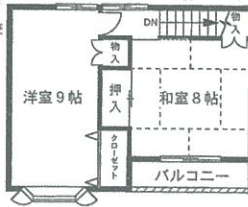
公簿	243.00 m ²	ほかに	m ²
	73.50 坪	私道面積	坪

構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

床面積 (登記簿) 1階 81.40 m² 2階 35.64 m²



リメイク住宅



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高度地区 景観法 建築基準法22条 花川北地区地区計画	地勢	平坦
現況	空家	築年月	昭和49年10月新築 平成3年11月増築
引渡日	決済即		
駐車場	駐車スペース有	周辺環境	普通住宅地
備考	H28年度石狩市固定資産評価価格 土地3,518,640円 家屋1,518,172円 通学区：双葉小学校、花川中学校 H28年度固定資産税・都市計画税年税額 39,500円		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
<http://www.box-group.net>