

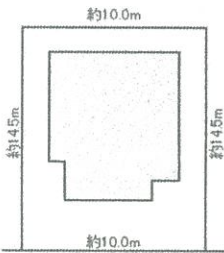
平成22年11月新築!

- 敷地：南東向き 約44坪!
- オール電化住宅!
- 明るく開放感のある吹抜付リビング!
- エアコン付(リビング)!
- 物置有り!
- 駐車2~3台可!

平成28年7月リフォーム済

- ・全室クロス貼替
- ・1階洋室フローリング貼替
- ・UT、トイレ(1階・2階)CF貼替
- ・居間照明交換
- ・TVモニター付インターホン交換
- ・ロールスクリーン3箇所交換
- ・ハウスクリーニング

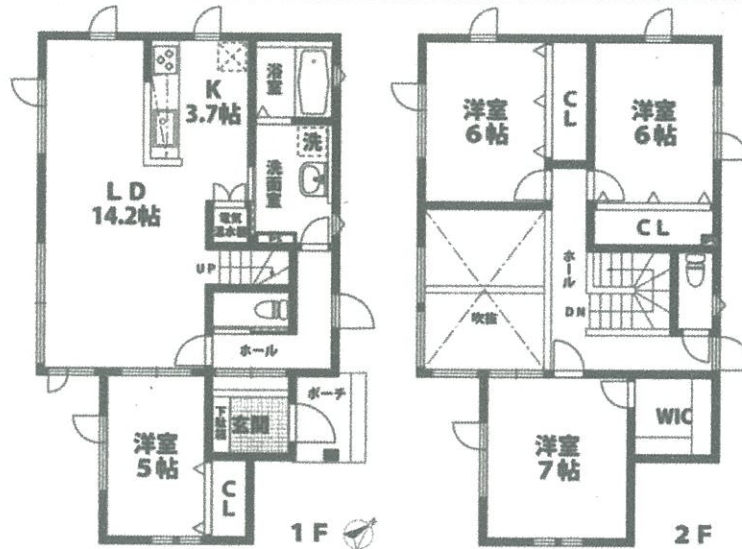
- ・西野第二小学校 徒歩約8分
- ・セイコーマート 徒歩約3分
- ・西野中学校 徒歩約4分
- ・ラッキー 徒歩約8分



敷地配置図



あんしん既存住宅売買瑕疵保険付



種目	中古住宅
最寄駅	地下鉄東西線「発寒南」駅
間取	4LDK
価格	2,180 万円(税込)

所在地	札幌市西区西野9条6丁目846番地29 (住居表示7-3)		
交通	地下鉄東西線「発寒南」駅 JRバス乗車17分「西野9条8丁目」停 徒歩3分		
土地面積	145.5㎡(約 44.01坪)		
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
建物面積	108.54㎡(約 32.83坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	平成22年11月	駐車	2~3台可
現況	空家	引渡	即
接道状況	公道 南東側8m 間口約10m		
暖房	電気温水暖房	給湯	電気温水器
設備	上下水道		
備考			

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
http://www.box-group.net