

中古住宅

手稲区稲穂1条1丁目



☆角地! ☆美室!

Life Information

- ・セイコーマート稲穂3条店…344m
- ・ほっともっと手稲曙店…694m
- ・手稲曙保育園…731m
- ・手稲稲穂二条郵便局…328m
- ・手稲区体育館…785m
- ・万代札幌手稲店…400m

学区

- ・稲穂小学校
(稲穂4条5丁目)
- ・稲穂中学校
(稲穂4条2丁目)



物件種目	中古戸建		
最寄駅	JR函館本線「稲穂」駅		
間取タイプ	3SLDK		
価格	2,380万円		
物件所在地	札幌市手稲区稲穂1条1丁目334番地25号 札幌市手稲区稲穂1条1丁目13番15号(住居表示)		
交通	JR函館本線「稲穂」駅徒歩11分 「手稲稲穂2条3丁目」停歩7分		
土地面積	203.68㎡	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造亜船メッキ鋼板葺き2階建 面積 114.68㎡(1F:68.73㎡ 2F:45.95㎡) 間取内訳 間取図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	18m高度地区、景観計画区域		
築年月	平成24年5月10日	駐車場	2台
現況	空	引渡日	即
建築確認番号	SKK112436号		
接道状況(角地・間口)	西側幅員10m市道、北側幅員8m市道		
設備	ロスナイ・温水便座・灯油給湯・灯油暖房 セントラルヒーティング		
備考	※アスファルト駐車場2台可 ※美室、一部クロス貼替、全室美装済 ※注文住宅		

北海道知事免許 石狩(〒)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

<http://www.box-group.net>