



厚別陸上競技場

駐車場3台
灯油セントラル
24時間換気システム
システムキッチン
クロス貼替

物件

上野幌西小学校

国道274号線

中古住宅

最寄駅 地下鉄「新さっぽろ」・JR「新札幌」駅

間取タイプ 4LDK

価格 2,080万円

物件所在地 札幌市厚別区上野幌2条1丁目20-10

交通 JR・中央バス「雇用促進住宅入口」停徒歩4分

地下鉄「新さっぽろ」・JR「新札幌」駅までバス乗車約10分

土地面積	183.45	m ²	ほかに	m ²
	55.49	坪	私道面積	坪

建物 構造・規模 木造 2階建

面積 126.96m² 38.40坪(1階80.15m² 2階46.81m²)

間取内訳 左図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
------	-----	----	----

都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
------	-------	------	-------

建ぺい率	40%	容積率	80%
------	-----	-----	-----

他の法令上の制限 北側斜線高度地区・景観計画区域・戸建住環境保全地区

築年月	平成1年6月	駐車場	有 3台
-----	--------	-----	------

現況	空家	引渡日	即時
----	----	-----	----

建築確認番号

接道状況(角地・間口) 南東側10m公道に間口10.1m接する。北東側16m公道に間口12.9m接する。

設備 上・下水道、都市ガス

備考 平成28年9月リフォーム済 組込み車庫・屋外に2台
ダイワハウス2×4工法

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介