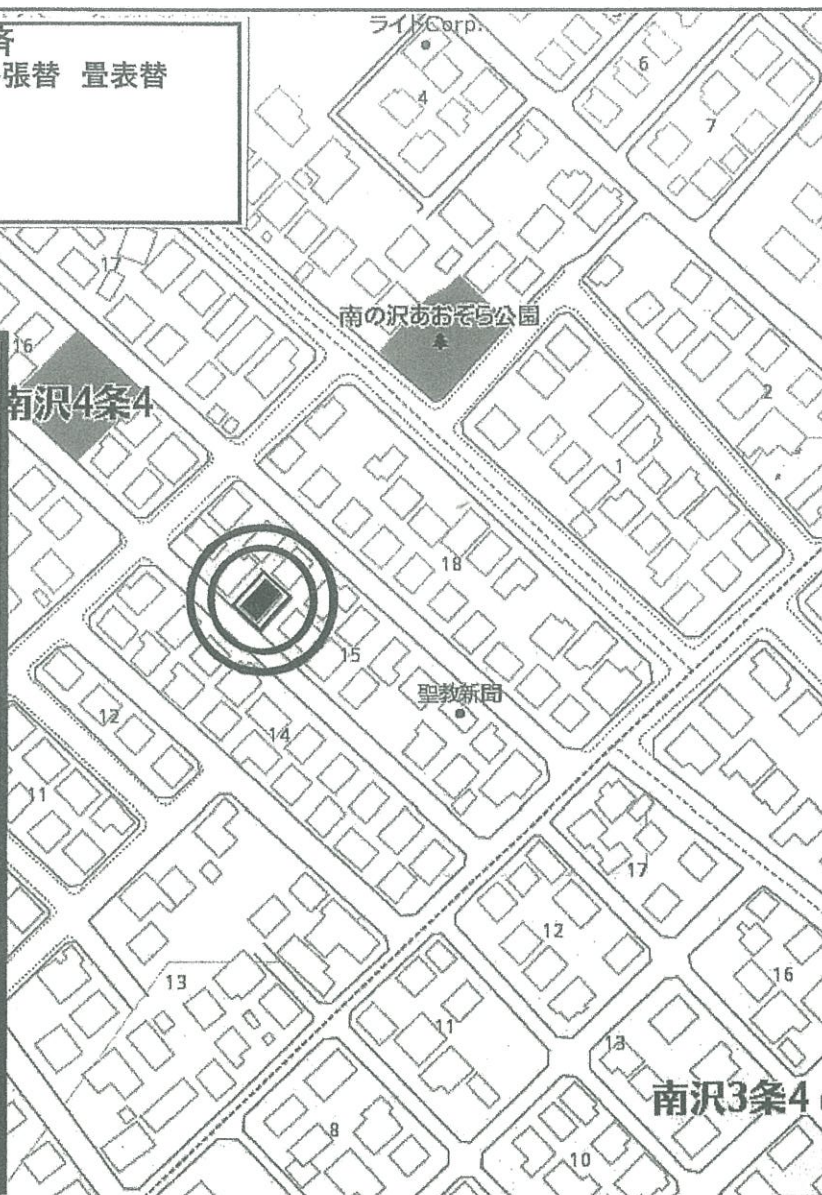
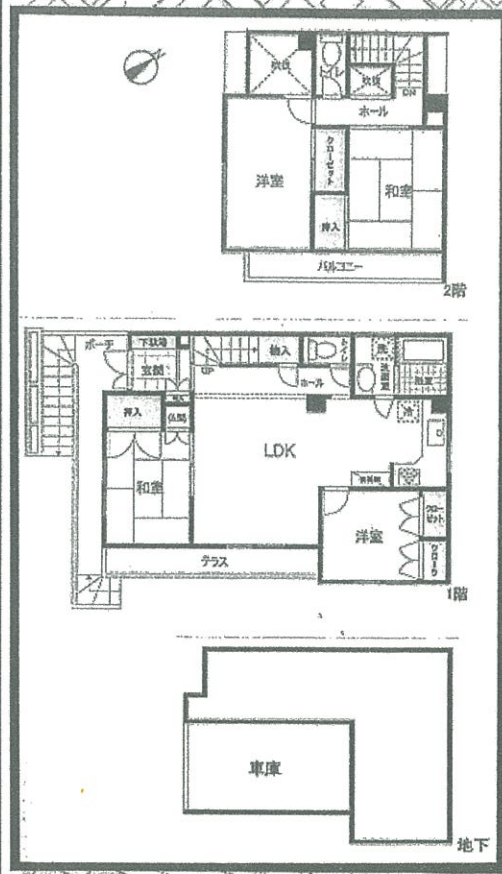


- ◎平成28年11月内装リフォーム済
- ・クロス、フローリング一部、カーペット張替 畳表替
 - ・システムキッチン新品交換
 - ・洗面化粧台新品交換
 - ・給湯ボイラー新品交換
 - ・瑕疵保険5年付



物件種目	中古戸建		
所在	札幌市南区 南沢4条4丁目15-10		
間取	4LDK		
交通	じょうてつバス 南沢4-3 停	4分	
価格	1130 万円		
土地面積	164.24 m ² (49.68 坪)	私道面積	() m ² () 坪
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 地下1階付2階建	
	面積	1階	65.52 m ²
		2階	32.58 m ²
地下		22.42 m ²	
合計	120.52 m ²		
間取	間取図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	・北側斜線高度地区 ・戸建住環境保全地区 ・景観計画区域・宅造規制区域		
建築年月	平成3年7月	駐車場	有
現況	空	引渡条件	即
設備状況	北海道電力・上下水道・集中プロパンガス		
接道状況	南西側 8.0m 公道に12.3m接道		
備考	・間取りは手書きの為現況優先 ・南沢小学校 南が丘中学校		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介