

リノベーション住宅

篠路5条2丁目



- ★ サツドラ徒歩8分・ラッキー徒歩10分!
- ★ 公園目の前!!



- ★ 篠路西小学校隣接! ★ ロードヒーティング!
- ★ トイレ上下階! ★ 車庫+前面駐車場!



リノベーション内容

- キッチン新品交換
- ユニットバス交換
- トイレ交換
- 洗面台新品交換
- 全室クロス張替
- フローリング張替
- 玄関ドア新品交換
- ダウンライト

物件種目	リノベーション住宅		
最寄駅	JR「篠路」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,760万円(税込)		
物件所在地	札幌市北区篠路5条2丁目39番地340 (住居表示:1番5号)		
交通	JR「篠路」駅徒歩15分 中央バス「篠路5-1」停徒歩4分		
土地面積	205.21m ² (62.07坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 面積 延べ110.43m ² (33.4坪) 間取内訳 図面参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	平成元年6月	駐車場	有 車庫+1~2台可
現況	空家	引渡日	即可
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西側8.00m公道に11.4m接道		
設備	上下水道 ロードヒーティング(センサー付)		
備考	全室内装済み W玄関フード 篠路西中学校 徒歩3分 図面は手書きのため現況を優先とします。(現況3LDK)		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介