

平成27年2月フルリフォーム済!全室フローリング貼替!南向き!



【チェックポイント】

- ペット可 規約有り(小型犬・猫)
- 2面採光 ■前面棟無 ■日当たり良好



地下鉄東西線

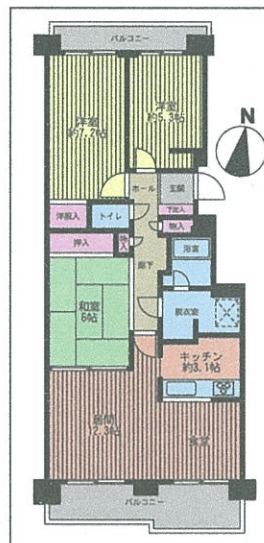
大谷地駅徒歩9分

リフォーム内容

- クロス・CF張替・畳表替
フローリング張替
- キッチン・ボイラー・シャンドレ
ストーブ(3台)・シャワートイレ
照明新品交換

LIFE INFORMATION

- サンクス ■東光ストア
- 大谷地東郵便局 ■北海道銀行
- 大谷地保育園 ■大谷地幼稚園



※現況を優先とします。

物件種目	売マンション		
マンション名	パーク・シティー大谷地Bコート		
最寄駅	地下鉄東西線「大谷地」駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,550万円		
物件所在地	札幌市厚別区大谷地東7丁目6番2-207号		
交通	地下鉄東西線「大谷地」駅徒歩9分		
建物	構造・規模	SRC造14階建2階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯75.75m ²	バルコニー面積 15.15m ² (南向き)
	間取内訳	和6 洋7.2・5.3 LDK20.7	
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	1994年3月	総戸数	110戸
管理形態	全部委託	管理方式	常駐管理
管理費	9,300円/月	修繕積立金	6,430円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	有 6,800円/月	施工会社	三井建設(株)清水建設(株)
本体設備	都市ガス・オートロック・エレベーター・来客用駐車場・敷地内公園・ロードヒーティング		
各戸設備	温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・3口以上コンロ・カウンターキッチン・クローゼット・シューズIC トランクルーム・室内洗濯機置場・BS端子・CATV・光ファイバー・火災警報器(報知機)		
備考	※建築確認番号:第C5076号 平成8年12月24日 ※自転車ステッカー代:150円 ※バイク置場有:1,500円/月 ※利用駅:JR千歳線「新札幌」駅徒歩17分		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄