

◆地下鉄「北24条」駅・バスターミナルに隣接！交通利便性良好！  
 ◆夜間オートロック、ワンルームとしても利用可能な全室洋室タイプ！

<セールスポイント>

- ◆ 地下鉄駅・バスターミナル隣接
- ◆ 美室！南西向き採光の4階部分！
- ◆ 全室洋室、1DK→ワンルームに切り替え可能なアコーディオンカーテン付！
- ◆ 商業・交通利便性良好！投資用やセカンドハウス等にも適しています



項目	売マンション
MS名	プラザハイツ24
最寄駅	SW南北線「北24条」駅
間取	1DK
価格	380万円

◆光インターネット(フレッツ光・au光・UCOM)対応！



安心の  
 夜間オートロック  
 周辺に飲食店や  
 商業施設が多数！  
 地下鉄駅の隣  
 人気の都市ガス！



所在	札幌市北区北23条西4丁目2-3		
交通	SW南北線「北24条」駅 徒歩1分		
建物	構造	SRC造 11階建の4階部分	
	専有面積	19.50㎡ (5.89坪)	
	バルコニー	4.05㎡ (1.22坪)	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
新築年月	昭和57年3月	総戸数	198戸
管理形態	MMSマンション管理サービス株式会社に 全部委託(日勤)		
管理費	3,300円/月	積立金	3,000円/月
施工主	北海道住宅共済協同	施工会社	北日本興業(株)
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	月額15,000円 空き状況は事前確認が必要		
本体設備	<input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 光インターネット <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> ペット飼育不可 <input type="checkbox"/> 夜間オートロック		
備考	<input type="checkbox"/> オートロック:夜間のみ(22時~) <input type="checkbox"/> フレッツ光・au光・UCOM対応 <input type="checkbox"/> 1階部分に飲食店有 <input type="checkbox"/> 給湯:都市ガス <input type="checkbox"/> 暖房:灯油 <input type="checkbox"/> 校区:白楊小学校・北辰中学校		

コンピュータ作成の為、図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鈿木