



**リニューアルマンション!
全室内装済!!**

- ★風通しの良い3方角部屋!3面バルコニー!!
採光良好!!
- ★南向きリビングで日当良好!!
9階部分につき眺望良好!!
- ★開放的な窓付の対面キッチン!バルコニー付!!
- ★システムキッチン・シャンドレ・フローリング
ユニットバス・シャワートイレ新品交換済!!
- ★近隣に大型スーパー、
コンビニ多数あり!!
- ★敷地内駐車場
空あり!!



- ★セブンイレブン 徒歩2分
- ★まいばすけっと 徒歩3分
- ★マックスバリュ 徒歩4分
- ★北区役所 徒歩5分
- ★セイコーマート 徒歩6分
- ★スーパーエース 徒歩7分
- ★スーパーアークス 徒歩10分
- ★白楊小学校 徒歩9分
- ★北辰中学校 徒歩21分

物件種目	再生マンション	
マンション名	ライオンズマンション北27条	
最寄駅	地下鉄南北線「北24条」駅	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,750万円	

物件所在地	札幌市北区北27条西5丁目2-28		
交通	地下鉄南北線「北24条」駅徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建9階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	68.25m ²	バルコニー 面積 18.54m ²
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成2年1月	総戸数	34戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	10,600円/月	修積金 積立金	14,200円/月
現況	空	引渡日	即時
駐車場	空あり(月額8,000円・12,000円) 施工会社 (株)砂子組		
本体設備	オートロック、エレベーター、駐輪場		
各戸設備	給湯:都市ガス、暖房:灯油		
備考	学区:白楊小学校・北辰中学校		