



平成27年2月リフォーム
 西28丁目駅徒歩2分
 4LDK南向き・駐車場2台可・ペット可
 床ホワイトフロアに張替
 クロス全面張替



物件種目	売マンション		
マンション名	ウエスタ円山		
最寄駅	地下鉄東西線「西28丁目」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,800万円		
物件所在地	札幌市中央区北5条西27丁目3番16号 701号室		
交通	地下鉄東西線「西28丁目」駅 徒歩2分		
建物	構造・規模	RC 造 8 階建 7 階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	98.23㎡(29.71坪)	バルコニー 面積 11.52 ㎡
物件	間取内訳 左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成8年9月	総戸数	13戸
管理形態	全部委託(日勤)	施工会社	清水建設
管理費	8,100 円/月	修繕積立金	12,240 円/月
現況	空室	引渡日	即入居可
本体設備	北電・都市ガス・公共下水道・エレベーター		
各戸設備	TESガスセントラル		
駐車場	有り(屋内15,000円 屋外10,000円)		
備考	平成27年2月リフォーム ペット可 フロア・クロス全面張替 トランクルーム(無料)		
小学区	日新小学校	中学区	向陵中学校

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄