



物件種目 **売マンション**
 マンション
 最寄駅 **リラハイツ丸山公園**
 地下鉄東西線「丸山公園」駅
 間取タイプ **3LDK**
 価格 **2,560万円**

物件所在地 **札幌市中央区大通西24丁目1番1**
902号室
 交通 **地下鉄東西線「丸山公園」駅 徒歩2分**

建 構造・規模 **SRC** 造 **13** 階建 **9** 階部分
 専有面積 (使用部分面積) **77.00㎡(23.29坪)** バルコニー面積 **13.50** ㎡
 物件 間取内訳 **左図参照**

土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1986年10月	総戸数	54戸
管理形態	全部委託	管理方式	通勤
管理費	8,932 円/月	修繕積立金	11,476 円/月
現況	空室	引渡日	即日
本体設備	北電・都市ガス・公共下水・エレベーター		
各戸設備	灯油ストーブ		
駐車場	空無		
備考	3LDK+S→3LDKに H27年2月リフォーム L-45フロア・クロス全面張替・LED照明		
小学区	丸山小学校	中学区	向陵中学校

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 **株式会社ボックス** 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様
 TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
 ホームページ <http://www.box-group.net/> 担当 長澤・鈴木