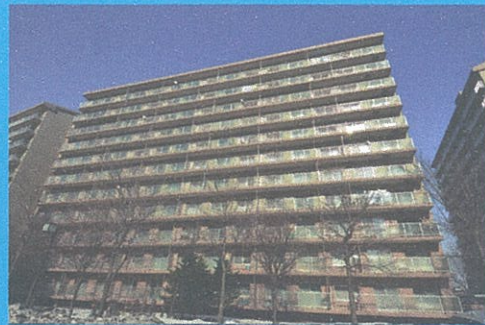


札幌市東豊線  
「福住」駅バス17分  
「美しが丘3条6丁目」徒歩3分



平成6年築 3LDK 2面バルコニー日当たり良好!! リフォーム済み!! 生活便良好!! ペット可(規約有り)!!

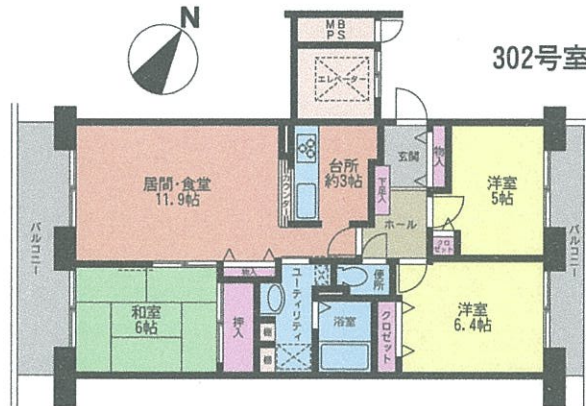


Life Information

- 中央バス「美しが丘3条6丁目」停…徒歩3分
- フードD…徒歩3分
- ビッグハウス…徒歩8分
- ラッキー…徒歩8分
- サッポロドラッグストア…徒歩7分
- コーチャンフォー…徒歩7分
- 美しが丘小学校…徒歩7分
- 真栄中学校…徒歩17分

リフォーム内容

- レンジフード新品交換
- キッチン混合栓新品交換
- 洗濯機置場新品交換
- リビング ファンコン新品交換
- 和室 襖新品交換
- LD廊下フローリング貼替
- K・U・T・トイレ CF貼替
- 照明器具新品
- スイッチ新品交換
- ビルトインコンロ新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面台新品交換
- クロス全貼替
- 玄関土間貼替
- 洋室2部屋じゅうたん貼替
- ウォシュレット新品交換
- 洋室 パイプファン新品交換
- ダイニング ダウンライト新設
- 畳表替え



物件種目	<b>売マンション</b>		
マンション名	パシフィック美しが丘壺番街B棟		
最寄駅	札幌市東豊線「福住」駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	<b>1,280万円</b>		
物件所在地	札幌市清田区美しが丘三条6丁目1		
交通	札幌市東豊線「福住」駅バス17分 「美しが丘3条6丁目」徒歩3分		
建物	構造・規模	RC造11階建3階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯 70.15m <sup>2</sup>	バルコニー面積 15.25m <sup>2</sup>
間取内訳	和16 洋6.4・5 LDK14.9		
土地権利	所有権	用途地域	第2種中高層住居専用地域
築年月	1994年2月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	7,360円/月	修積立金	8,970円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	有 6,000円/月	施工会社	
本体設備	都市ガス・オートロック・エレベーター		
各戸設備	温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・3口以上コンロ・カウンターキッチン・システムキッチン 全居室収納・クローゼット・トランクルーム・照明器具・室内洗濯機置場・2面バルコニー		
備考	平米単価:18.25万円/m <sup>2</sup> バルコニー:南西向き ペット相談:あり リフォーム:2015年2月 内装一部		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

**株式会社ボックス**

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄