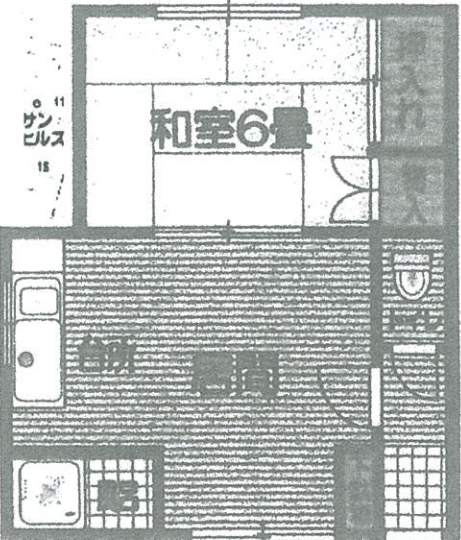
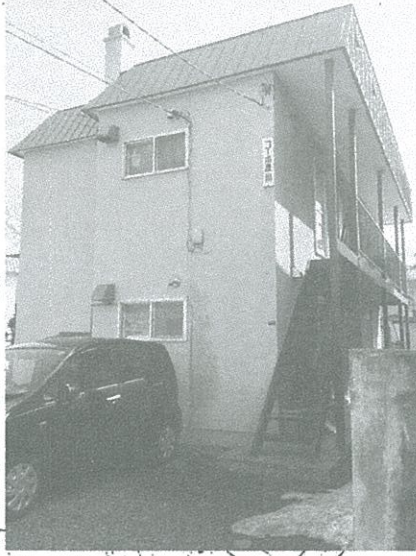
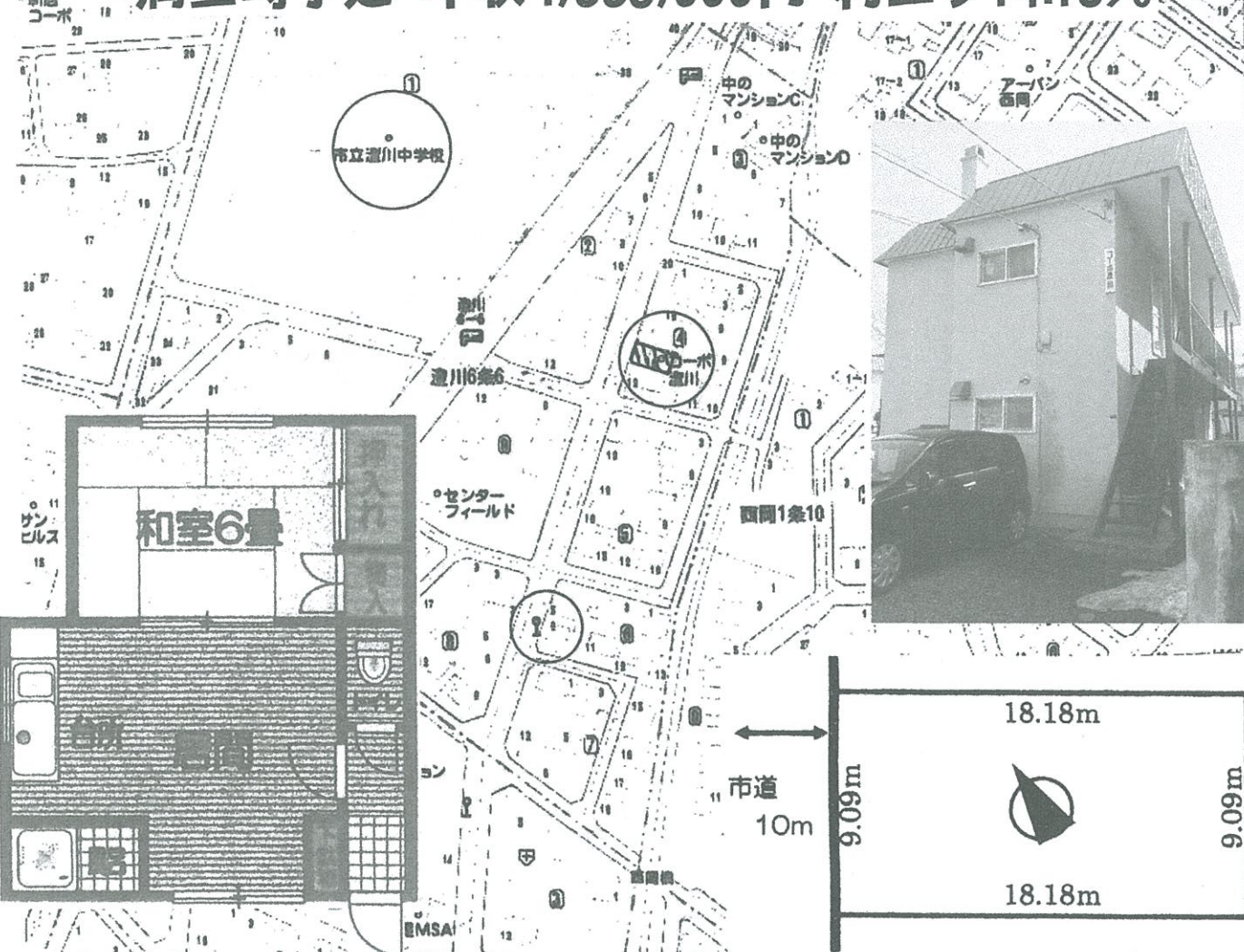


地下鉄「澄川」駅 徒歩 17分!

満室時予定 年収 1,668,000円 利回り 14.13%



物件種目	売アパート		
最寄駅	地下鉄南北線「澄川」駅		
価格	1180万円		
物件所在地	札幌市南区澄川6条6丁目4番16号		
交通	地下鉄南北線 「澄川」駅 徒歩17分		
土地面積	165.28 m ²	ほかに	m ²
	49.99 坪	私道面積	坪
構造・規模	木造 2階建		
面積	延べ 117.18m ²		
建物名	コーポ澄川		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	4戸	築年月	昭和53年9月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	北側斜線高度地区/宅地造成工事規制区域		
現況	賃貸中	引渡日	即
駐車場	2台有り(空き無)		
接道状況(角地・間口)	西側10m公道に間口9.09m接道		
設備			
備考	家賃30,000円×1 37,000円×2(1空室) 35,000円×1 澄川小学校/澄川中学校		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 鉄

図面コード: 5110404 物件番号 71440041-5