

エクセルシオール南6条

2LDK

専有面積

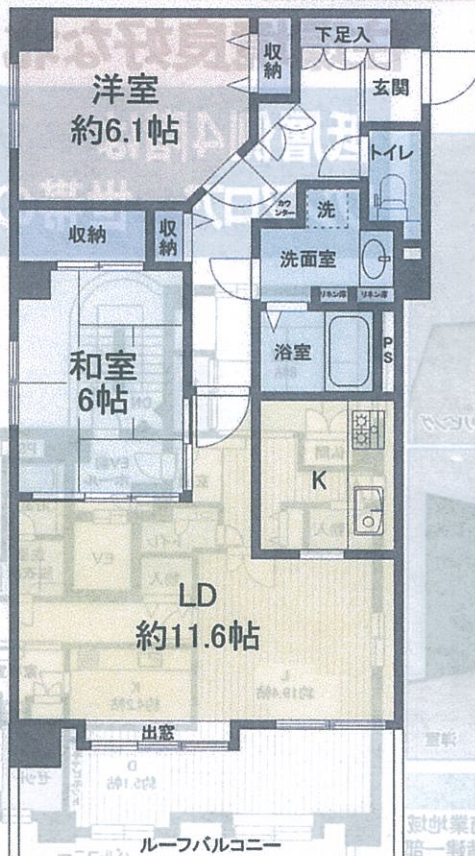
62.23 m²

価格

1,380 (税込) 万円



- ★角部屋、トランクルーム付き
- ★東光ストアまで徒歩3分(約230m)
- ★駐車場の空き有り(要確認)



☆24㎡超の広々ルーフバルコニー付き

交通 (ACCESS)

札幌市電
西線6条 電停 ……徒歩 6分

札幌市営地下鉄東西線
西18丁目 駅 ……徒歩 10分



設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●追焚機能 / 有 ●駐車場 / 空き有、月額使用料: 9,500~13,000円
- 駐輪場 / 有、使用料: 無償 ●その他施設 / トランクルーム有、使用料無償
- ※施設空き状況は、要確認

物件概要

●所在地 / 北海道札幌市中央区南六条西17-1-19 ●用途地域 / 第1種住居地域・近隣商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地上11階地下1階建2階部分 ●築年月 / 1995年12月 ●間取 / 2LDK ●専有面積 / 62.23㎡ ●ルーフバルコニー面積 / 24.72㎡ ●管理費 (月額) / 8,600円 ●修繕積立金 (月額) / 7,690円 ●固都税 (年額) / 98,900円 ●ルーフバルコニー使用料 (月額) / 400円 ●その他費用 / (月額) 200円 ●総戸数 / 40戸 ●施工会社 / (株) 宮川建設 ●管理会社 / (株) マンション管理サービス ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させて頂きます。※万一売却済み場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。