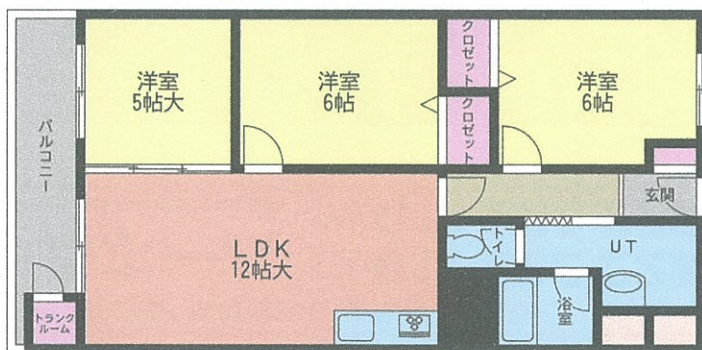


リニューアルマンション! 全室内装済!!

- ★南向きバルコニーで日当良好!!
- ★可動式間仕切りでリビングと洋室の接続可!!
- ★和室→洋室に間取変更!!全室洋室!!
- ★システムキッチン・シャンドレ・シャワートイレ・浴室
フローリング・都市ガスストーブ、都市ガス給湯器新品!
- ★バルコニーにトランクルームあり!!
- ★近隣に商業施設多数!!買物便利!!
- ★近隣月極駐車場空あり!
小学校徒歩5分安心通学!!

- ☆セブンイレブン 徒歩2分
- ☆まいばすけっと 徒歩3分
- ☆ツルハドラッグ 徒歩4分
- ☆サンクス 徒歩5分
- ☆ローソン 徒歩5分
- ☆東光ストア 徒歩7分
- ☆西友 徒歩8分
- ☆東山小学校 徒歩5分
- ☆陵陽中学校 徒歩13分



物件種目	再生マンション		
マンション名	ドエル札幌		
最寄駅	地下鉄南北線「平岸」駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	980万円		
物件所在地	札幌市豊平区平岸4条9丁目1-3		
交通	地下鉄南北線「平岸」駅徒歩6分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	64.73m ²	バルコニー 面積
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第2種中高層住居専用地域
築年月	昭和48年11月	総戸数	89戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	7,800円/月	修積金	10,000円/月
現況	空	引渡日	即時
駐車場	空無 ※近隣月極駐車場空あり		
施工会社	三菱建設(株)		
本体設備	エレベーター、駐輪場、トランクルーム		
各戸設備	給湯・暖房:都市ガス		
備考	町内会費 年額3,600円 賠償責任保険 年額1,000円 排水管清掃料 4,860円(税込)年一回		