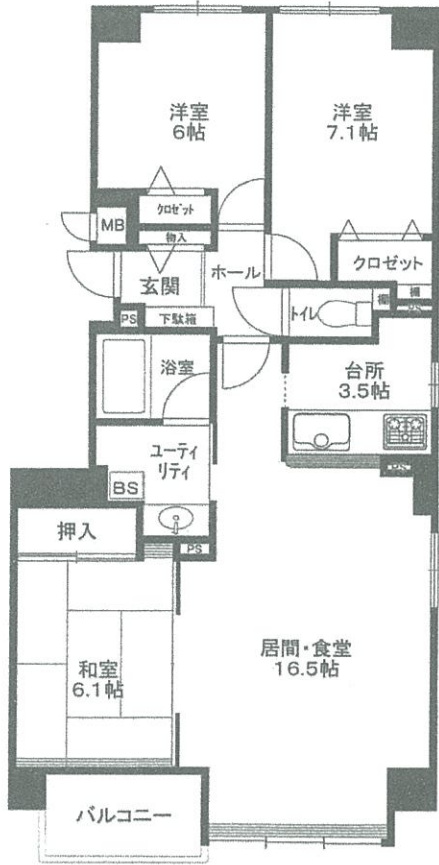


# カリフォルニア住宅



経済的な灯油の戸別  
セントラル暖房・給湯

- ユニットバス交換
- システムキッチン交換
- シャドレ交換
- シャワートイレ交換
- 下駄箱交換



- 地下鉄「福住」駅 徒歩7分
- 札幌ドーム 徒歩3分
- イトーヨーカドー 徒歩9分
- セコマート 徒歩3分

物件種目	売マンション		
建物名	ヴェルビュ福住		
最寄駅	地下鉄「福住」駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,980万円		
物件所在地	札幌市豊平区月寒東1条16丁目1番8号		
交通	地下鉄「福住」駅 徒歩7分		
建物	構造・規模	SRC造 14階建 7階 713号室	
	専有面積 (使用部分面積)	82.18 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 3.75 m <sup>2</sup>
	間取内訳	LDK20・和6.1・洋7.1・洋6	
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
築年月	平成7年8月	総戸数	172 戸
管理形態	委託管理(日勤)	建築会社	前田建築工業(株)
管理費	5,920 円/月	修繕積立金	8,630 円/月
現況	空室	引渡日	即
駐車場	有り 8,000円/月		
管理会社	(株)マンション管理サービス		
各戸設備	物置・IHキッチンヒーター		
備考	学区 羊ヶ丘小学校 徒歩2分 東月寒中学校 徒歩16分		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

## 株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net