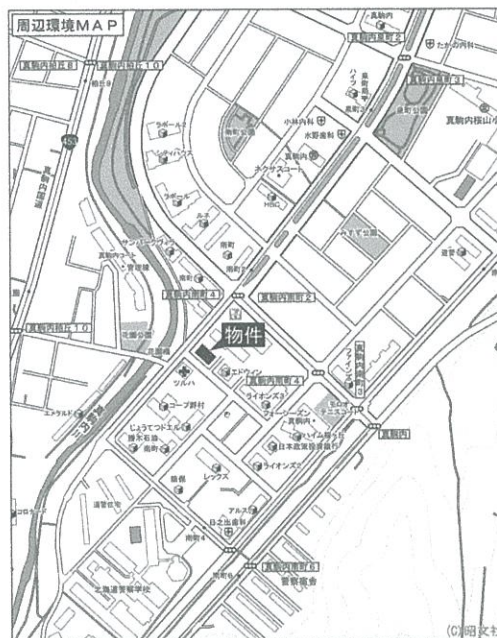


# リフォームマンション



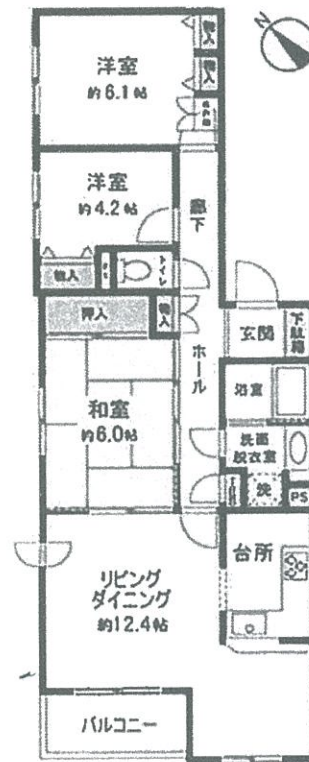
## ■平成27年7月 リフォーム工事済■

- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- 壁・天井クロス全面塗装  
または張替え等

## ●LD・和室部分の 壁については 塗壁(珪藻土)仕様です。

(消臭効果、抗菌効果、  
遠赤外線効果、  
ホルムアルデヒド除去機能  
があるJIS規格準拠製品を  
採用しております。)

- ◇三井不動産・三井不動産レジデンシャル旧分譲
- ◇オートロック ◇対面式キッチン
- ◇テレビモニタ付インターホン
- ◇全居室フローリング
- ◇南西角部屋 ◇即入居可
- セブンイレブン真駒内南町店(約30m)
- 桜山小学校 (約450m)
- 真駒内中学校 (約1,020m)



物件種目	中古売マンション		
マンション名	真駒内パークマンション		
最寄駅	地下鉄南北線「真駒内」駅 徒歩18分		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,180万円		
物件所在地	札幌市南区真駒内南町4丁目		
交通	じょうてつバス「南町2丁目」停 徒歩2分 地下鉄南北線「真駒内」駅までバス乗車6分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造地上5階建 4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	75.82㎡(22.93坪)	バルコニー 面積 4.35㎡
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和61年3月	総戸数	30戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	11,600円	修繕積立金	12,100円
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	施工会社	三井建設(株)
本体設備	トランクルーム		
各戸設備	都市ガス ガス給湯器		
備考	エレベーター停止階		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net