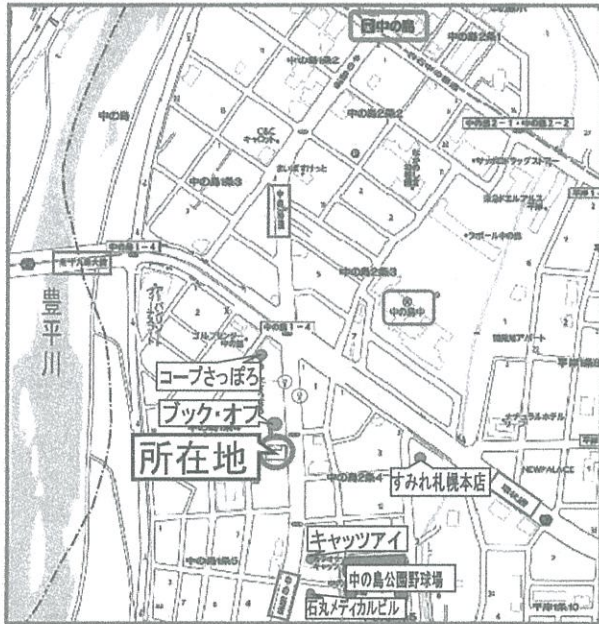
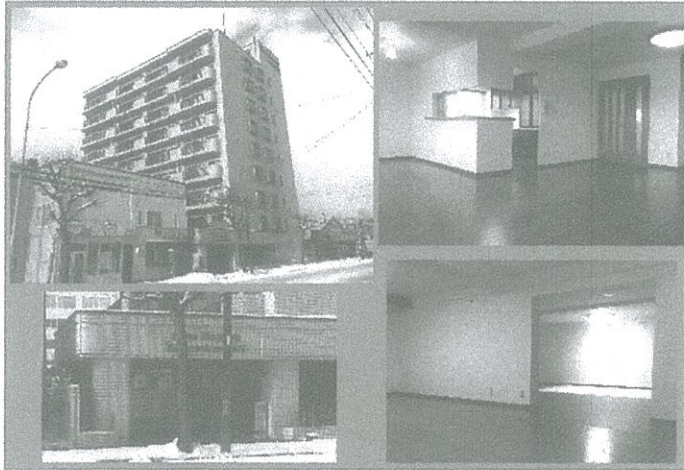
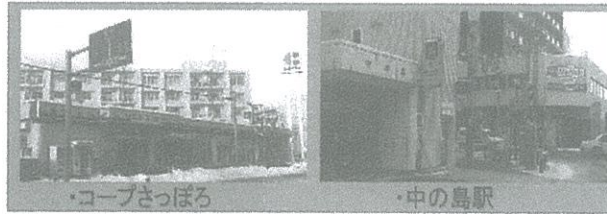
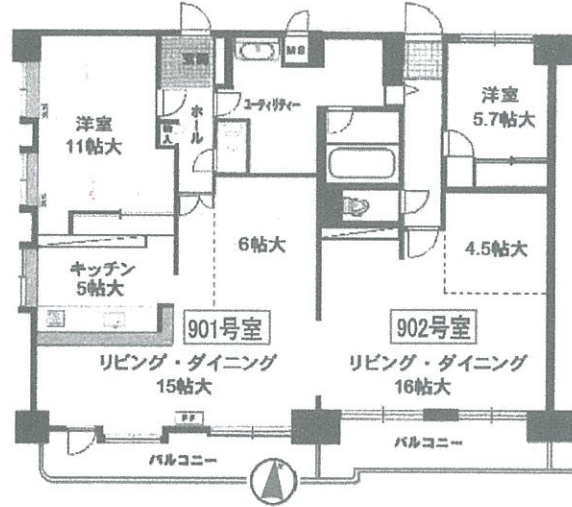


# ライオンズマンション中の島通り



- 地下鉄南北線「中の島」駅 徒歩7分
- 9階南西角、日当たり良好、豊平川一望！



## 《物件周辺のご案内》

- ・コープさっぽろ … 徒歩2分
- ・ブックオフ … 徒歩1分
- ・豊平川 … 徒歩5分
- ・石丸メディカルビル … 徒歩3分
- ・すみれ札幌本店 … 徒歩3分
- ・中の島中学校 … 徒歩4分

物件種別	売りマンション		
建物名	ライオンズマンション中の島通り		
間取	左記図面参照		
価格	1680万円		
所在地	札幌市豊平区中の島1条4丁目8番7号		
交通	地下鉄南北線『中の島』駅 徒歩7分		
建物	構造・規模	SRC造9階建9階部分	
	専有面積 バルコニー	145.12㎡(壁芯) 9.61㎡+8.35㎡	
築年月	昭和62年8月	総戸数	41戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)大京アステージ
管理人	巡回	施工会社	鹿島建設(株) 大都工業(株)
管理費 901号	13,200円	修繕積立金 901号	17,360円
管理費 902号	9,400円	修繕積立金 902号	12,390円
駐車場	空有(11,000円/月)(駐車場1,000円/年)		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業
現況	空	引渡し	即時
設備	・トランクルーム・都市ガス・灯油FF暖房		
備考	平成27年度固定資産税：187,500円		
	平成7年頃、リビング、ユーティリティ部分開口。 管理組合に書面による許可を得ておりません。		
	間取タイプ/2LDK+LD ※二戸一括売買。		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

# 株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net