

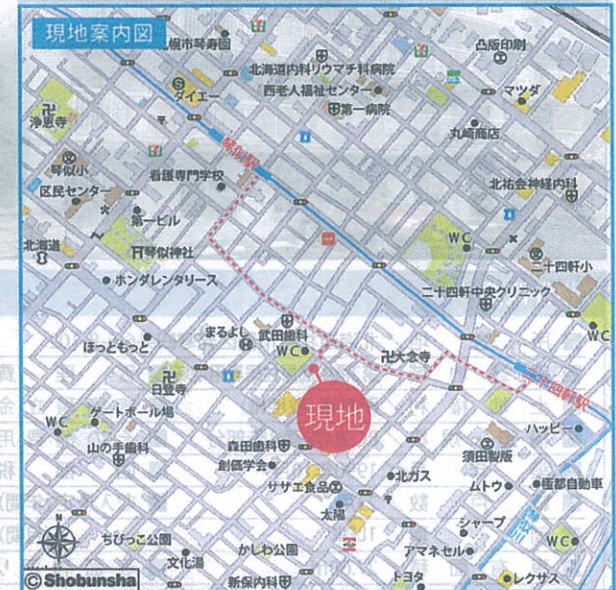
マンションニュー緑台A棟

3LDK 専有面積/80.78㎡
605号室 バルコニー面積/6.71㎡

価格 **1,090** (税込) 万円

札幌市営地下鉄東西線

琴似駅 徒歩 8分
二十四軒駅 徒歩 8分



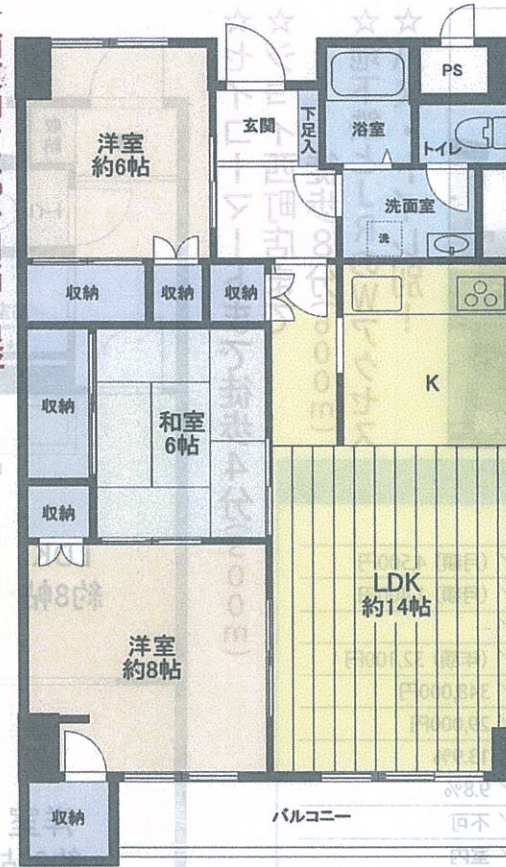
新規リフォーム (2015年10月完了)

- 和室を洋室へ変更 (2部屋)
- リビングをフローリングに新規変更
- システムキッチン・浴室・洗面台新規交換

設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●駐車場 / 空き有、使用料 (月額) : 8,000円 (冬季にロードヒーティング2,000円/月の追加区画有り) ●駐輪場 / 空き有、使用料 (年額) : 1,000円 ●バイク置場 / 空き有、使用料 (月額) : 500円 ※施設空き状況は、要確認

- ☆南東向きにつき日当たり良好!
- ☆夜間オートロック!
- ☆敷地内駐車場空き有リ! (月額8,000円・H27年9月現在)
- ☆ロインンまで徒歩3分 (240m)
- ☆ダイエーまで徒歩12分 (900m)



物件概要

●所在地 / 北海道札幌市西区二十四軒三条7-4-42 ●用途地域 / 準工業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建6階部分 ●築年月 / 1974年8月 ●間取 / 3LDK ●専有面積 / 80.78㎡ ●バルコニー面積 / 6.71㎡ ●管理費 (月額) / 10,080円 ●修繕積立金 (月額) / 7,750円 ●固都税 (年額) / 83,800円 ●町内会費 (半年) / 1,800円 ●総戸数 / 59戸 ●施工会社 / 東海興業 (株) ●管理形態 / 自主管理 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては継続的に保証されるものではありません。

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net