

南区真駒内の高級住宅街

マンション周辺には、南区役所、銀行、スーパーマーケット、郵便局、飲食店、公園、コンビニなどあります。環境の良い住宅街です。

～室内リフォーム済み～

廊下・リビングの床はフローリング、システムキッチン、洗面台、トイレ、照明器具、内側窓サッシペアガラスに交換、壁・床・天井や畳表も貼替え、浴室はリフレッシュ工事済、トイレはウォシュレット。

駐車場は2台駐車可能



物件種目	売マンション	
マンション名	真駒内ロイヤルハイツ	
最寄駅	地下鉄南北線「真駒内」駅	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,580万円	
物件所在地	札幌市南区真駒内泉町2丁目1-10	
交通	地下鉄南北線「真駒内」駅徒歩9分	
建物	構造・規模	RC造5階建3階部分 305号室
	専有面積 (使用部分面積)	(壁芯)89.07m ² バルコニー面積 5.04m ²
間取内訳	LD21+K2+和7.5+洋7.4+洋5.5	
土地権利	所有権(敷地権)	用途地域 第1種中高層住居専用地域
築年月	平成元年2月	総戸数 35戸
管理形態	委託	管理方式 日勤管理
管理費	9,800円/月	修繕積立金 9,200円/月
現況	空室	引渡日 即
駐車場	8,000円/月 空き有	施工会社
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック	
各戸設備	水洗・給湯・暖房・物置	
備考	敷地面積:4,140.15m ² 共有持分:335,417分の8,907 施工主:リザン興産株式会社 施工者:大成建設株式会社 管理規約:有 管理委託先:北海道互光株式会社 地下にトランクルーム有り 駐輪場有り	

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011

FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net