

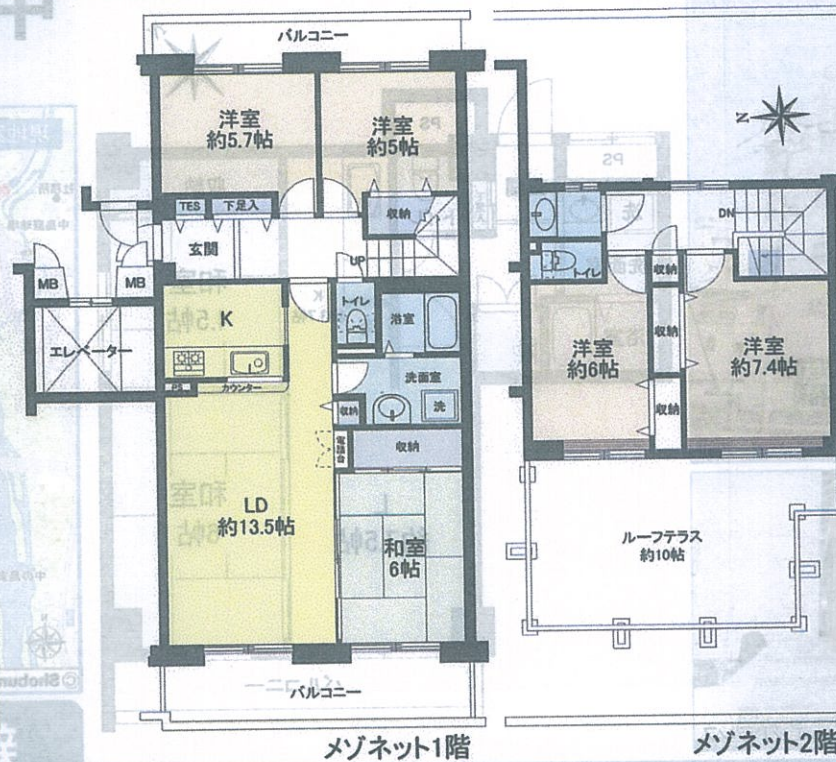
パシフィック星置西巻番館

5LDK 専有面積 / 111.67㎡
1005号室 バルコニー面積 / 16.32㎡

価格

1,890 (税込) 万円

☆戸建て感覚のメゾネットタイプ! ☆両面バルコニーと広々ルーフトラスで、明るい5LDK!
☆オートロック・トランクルーム有! ☆敷地内駐車場空き有!(月額6,000円) ☆「コープさっぽろ」まで徒歩1分!(80m)



JR函館本線
星置駅 徒歩 2分



新規リフォーム (2015年10月完成)
●クロス・絨毯・クッションフロア張替 ●浴槽交換 ●ファンコンベクター (5台) 交換 ●量表替

設備 & 施設インフォメーション
●長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 要確認 ●追焚機能 / 有 ●駐車場 / 空き有、使用料 (月額) : 6,000円 ●駐輪場 / 空き有、使用料 (年額) : 1,000円 ●バイク置場 / 有、使用料 (年額) : 3,000円 ※50ccまで ●その他施設 / トランクルーム ※施設空き状況は、要確認

物件概要
●所在地 / 北海道札幌市手稲区星置一条3-6-1 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地上11階地下1階建10・11階部分 ●築年月 / 1992年2月 ●間取 / 5LDK ●専有面積 / 111.67㎡ ●バルコニー面積 / 16.32㎡ ●ルーフトラス面積 / 20.33㎡ ●管理費 (月額) / 12,280円 ●修繕積立金 (月額) / 12,060円 ●固都税 (年額) / 136,200円 ●総戸数 / 78戸 ●施工会社 / 東建工業 (株)、三井建設 (株)、新太平洋建設 (株) ●管理会社 / 太平洋興発 (株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可
※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様
株式会社ボックス TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
http://www.box-group.net