



リニューアルマンション! 全室内装済!!

- ★人気のペット可!!中島公園近く散歩に便利!!
- ★11階建の最上階角部屋!!眺望良好!!
- ★市電と地下鉄のダブルアクセス!!
- ★給湯・暖房は経済的なTES!!
- ★ユーティリティーに床暖あり!!
- ★シャワートイレ・コンロ・カーペット新品!!
- ★小・中学校徒歩4分以内!!
安心通学!!
- ★敷地内駐車場空あり!!

- ☆セイコーマート 徒歩1分
- ☆東光ストア 徒歩2分
- ☆ローソン 徒歩3分
- ☆ツルハドラッグ 徒歩4分
- ☆ファミリーマート 徒歩5分
- ☆ラルズマート 徒歩5分
- ☆サッポロドラッグストア 徒歩5分
- ☆中島公園 徒歩6分
- ☆山鼻小学校 徒歩4分
- ☆中島中学校 徒歩2分



再生マンション

パールコート山鼻13条

地下鉄南北線「幌平橋」駅

3LDK

2,180万円

札幌市中央区南13条西8丁目1番30号

地下鉄南北線「幌平橋」駅徒歩13分

構造・規模	RC造11階建11階部分	
専有面積 (使用部分面積)	74.37㎡	バルコニー 面積 12.06㎡
間取内訳	間取図参照	

土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成7年2月	総戸数	29戸
管理形態	自主管理	管理方式	日勤
管理費	10,000円/月	修積立金	10,000円/月
現況	空室	引渡日	即日
駐車場	11,000円/月~13,000円/月	施工会社	北炭建設(株)
本体設備	オートロック・自動ドア・エレベーター・駐輪場・トランクルーム		
各戸設備	給湯・暖房:TES		
備考	ペット可 学区:山鼻小学校・中島中学校		

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 2110418F 物件番号 71640175-1

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリエイト啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net