

ロイヤルシャトー稲積公園 3LDK 311号室 専有面積/73.45㎡ バルコニー面積/9.32㎡

価格 **1,290** (税込) 万円

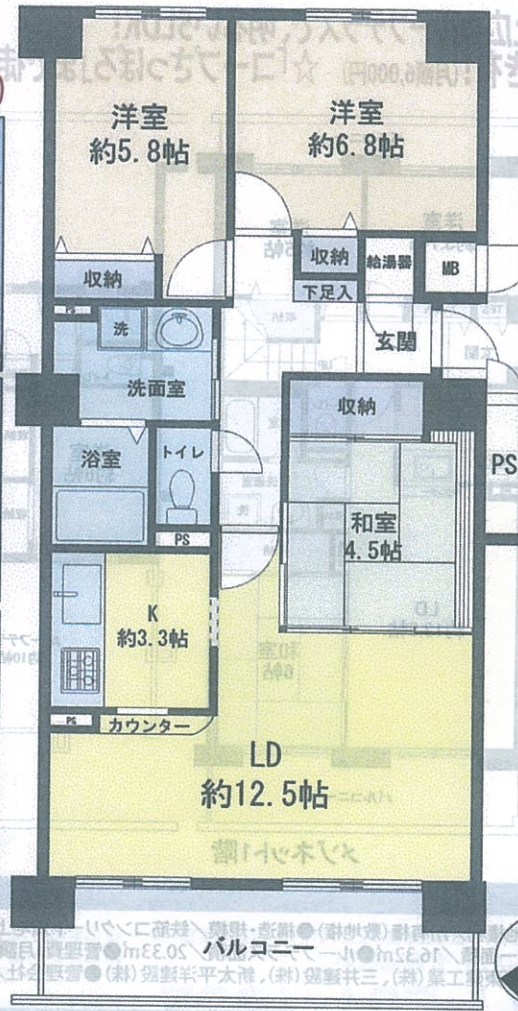
- ☆ペット飼育可! (規約有り) ☆稲積小学校まで徒歩5分!(約350m)
- ☆窓から小学校グラウンドが見えます! ☆全居室フローリング(和室除く!)
- ☆稲積公園まで徒歩3分!(約220m) ☆稲積中学校まで徒歩5分!(約400m)



物件概要

●所在地/北海道札幌市手稲区前田五条6-2-1●用途地域/第2種中高層住居専用地域●土地権利/所有権(敷地権)●構造・規模/鉄筋コンクリート造8階建3階部分●築年月/1990年4月●間取/3LDK●専有面積/73.45㎡●バルコニー面積/9.32㎡●管理費(月額)/6,830円●修繕積立金(月額)/10,280円●総戸数/90戸●施工会社/飛鳥建設(株)●管理会社/北海道ベニーエステート(株)●管理形態・方式/全部委託・日勤●現況/空室●引渡/相談●事務所用/不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては継続的に保証されるものではありません。



☆南東向きバルコニー、眺望良好! ☆外壁タイル貼り!

JR函館本線
稲積公園 駅 徒歩 **15** 分
JR北海道バス
稲積公園 バス停 徒歩 **3** 分



現況有姿にて引渡し

設備・施設インフォメーション
●長期修繕計画/有 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(制限有)
●駐車場/有、使用料(月額):5,500円※1住戸につき1ヶ所
●駐輪場/有、使用料:無償※ステッカー代200円 ●バイク置場/無
●その他施設/トランクルーム/有、使用料:無償※1住戸につき1ヶ所
●灯油セントラル給湯暖房 ●IHクッキングヒーター ●TVモニター付インターホン ※施設空き状況要確認

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
http://www.box-group.net