



## リニューアルマンション! 全室内装済!!

- ◇南西向きバルコニーで日当良好!!
- ◇J R「琴似」駅徒歩14分!2路線可!!
- ◇可動式間仕切りでリビングと洋室の接続可!!
- ◇キッチン・シャンドレ・シャワートイレ・フローリング  
浴室・プラスチック・灯油ストーブ・都市ガス給湯器  
カーペット新品交換済!!和室畳表替済!!
- ◇近隣に商業施設が揃う  
生活便利な住環境!!

### ◇近隣月極駐車場空あり!!

- ◆ヤマダ電機 徒歩1分
- ◆セブンイレブン 徒歩1分
- ◆ユニクロ 徒歩1分
- ◆サンクス 徒歩4分
- ◆ローソン 徒歩4分
- ◆コープさっぽろ 徒歩10分
- ◆二十四軒小学校 徒歩5分
- ◆陵北中学校 徒歩5分



物件種目	<b>再生マンション</b>		
マンション名	琴似コーポ		
最寄駅	地下鉄東西線「二十四軒」駅		
間取タイプ	3 D K		
価格	890万円		
物件所在地	札幌市西区二十四軒2条1丁目2番27号		
交通	地下鉄東西線「二十四軒」駅徒歩8分		
建物	構造・規模	SRC・RC造10階建4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	61.60m <sup>2</sup>	バルコニー 面積 不明
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	昭和53年12月	総戸数	100戸
管理形態	自主管理	管理方式	常駐
管理費	6,200円/月	修積立 金	7,200円/月
現況	空室	引渡日	即日
駐車場	空無※近隣月極駐車場空あり		施工会社 大友建業・三敏建設共同企業体
本体設備	エレベーター・駐輪場		
各戸設備	給湯:都市ガス・暖房:灯油		
備考	町内会費:300円/月 損害保険料620円/月 学区:二十四軒小学校・陵北中学校		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net