

# 中古マンション

平岸3条5丁目



地下鉄南北線  
「平岸」駅徒歩  
4分の好立地!!

値下げ再配布

780万円→690万円!!

※前回物件番号:71660235 前回公開日:28.7.7

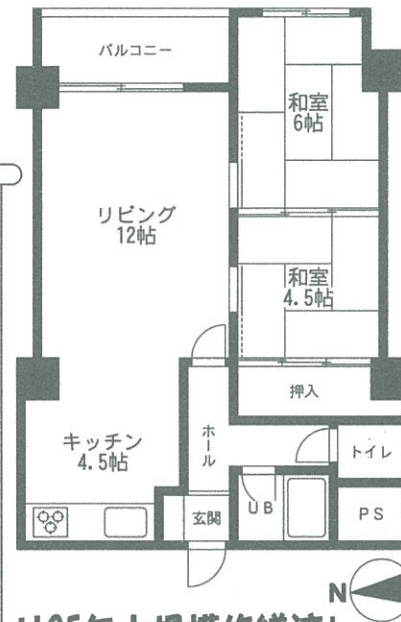


- ◎8階部分日当たり・眺望良♪
- ◎近隣駐車場確保済♪



## Life Information

- 東光ストア.....4分
- KKR病院.....4分
- 北海道銀行.....5分
- 北洋銀行.....4分
- 3条郵便局.....3分
- 豊平整形.....6分
- セイコーマート.....4分
- BIGストア.....5分



H25年大規模修繕済!

物件種目	売マンション
マンション名	コロナード平岸II 811号室
最寄駅	地下鉄南北線「平岸」駅
間取タイプ	2LDK
価格	690万円

物件所在地	札幌市豊平区平岸3条5丁目1-3		
交通	地下鉄南北線「平岸」駅徒歩4分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建8階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	55.84m <sup>2</sup>	バルコニー 面積 2.10m <sup>2</sup>
	間取内訳	図面参照	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	昭和55年9月	総戸数	70戸
管理形態	委託管理	管理方式	日勤
管理費	10,290円/月	修繕積立金	10,610円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	隣接駐車場確保済み (10,260円要確認)	施工会社	東建工業(株)
本体設備	オートロック、EV		
各戸設備	都市ガス、ガス暖房、給湯		
備考	平成28年6月一部内装済 (カーペット・クロス張替、サッシ交換) 平岸街道沿い		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

http://www.box-group.net