

**ペットOK**(1代限り)  
届け出が必要です

フルリフォームの  
**Michael Mansion Series**

Reform Contents(リフォーム内容)  
キッチン・ユニットバス・洗面器・ストーブ  
オール新品・床カーペット新品  
H27.7.22内装全体工事済み



物件種目	<b>売マンション</b>	
マンション名	コナードあいの里A棟507号	
最寄駅	JR「あいの里教育大」駅	
間取タイプ	4LDK	
価格	<b>1,380万円</b>	

物件所在地	札幌市北区あいの里3条6丁目10番11 (住居表示)		
交通	札沼線「あいの里教育大」駅徒歩9分		
建物	構造・規模	RC造11階建5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	86.12m <sup>2</sup>	バルコニー 面積
間取内訳	LD12+和6+洋6.1+洋6.1+洋6.9+K		
土地権利	所有権	用途地域	第2種住居地域
築年月	平成3年10月築	総戸数	132戸
管理形態	委託管理	管理方式	管理人日勤
管理費	6,980円/月	修繕積立金	9,870円/月
現況	空室	引渡日	即
駐車場	No.55番 5,000円/月	施工会社	東建工業㈱
本体設備	北海道電力・上下水道・都市ガス		
各戸設備	都市ガス給湯器・都市ガス暖房機		
備考	管理会社:太平洋興発㈱ 学区:鴻城小学校(あいの里3条6丁目) あいの里東中学校(あいの里2条7丁目)		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

**株式会社ボックス**

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

<http://www.box-group.net>