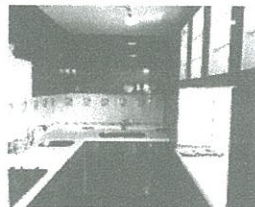
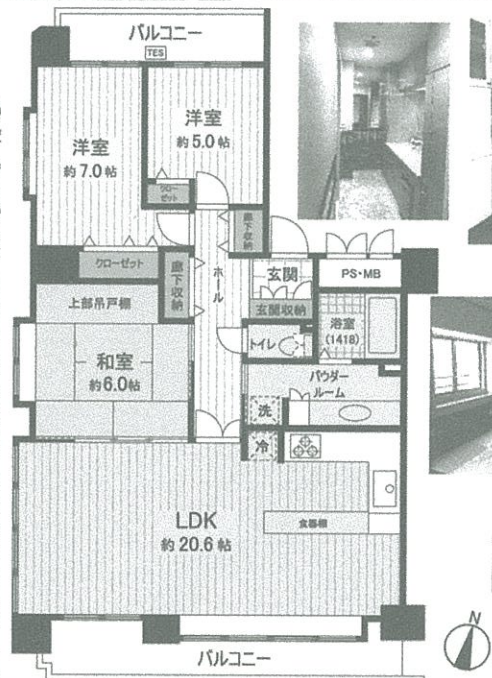


11階角部屋全室採光！一部リフォーム済！

- 平成28年9月内装リフォーム
 - リビングと洋室2室の壁・天井クロス張替
 - トイレ新品交換
 - ハウスクリーニング
- 平成24年11月 ○給湯暖房TESボイラー交換
- ○南・西・北向き三方角部屋 ○15階建ての11階部分
 - 両面キャビネット食器棚 ○全居室収納有り
 - 浴室テレビ付き・浴室ジェットバス
 - 食洗器付き・浴室乾燥機付き



*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



売マンション

ダイアパレス知事公館西 1101号室
 地下鉄東西線「西18丁目」駅
 3LDK
 2,670万円

物件所在地	札幌市中央区北3条西18丁目2-1(住居表示)		
交通	地下鉄東西線「西18丁目」駅徒歩8分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建11階部分	
	専有面積(使用部分面積)	(壁芯)88.49㎡(26.76坪)	バルコニー面積 16.32㎡(4.93坪)
間取内訳	和16、洋7・5、LDK20.6		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成11年2月	総戸数	30戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	10,840円/月	修繕積立金	10,800円/月
現況	空	引渡日	即時
駐車場	敷地内 14,000円/月(12/4現在)	施工会社	丸彦渡辺建設(株)
本体設備	トランクルーム、エレベータ、都市ガス		
各戸設備	給湯(TES)、暖房(TES)		
備考	※共有持分:8,849/241,368 ※土地面積:862.03㎡ ※分譲会社:ダイア建設(株) ※管理会社:コミュニティワン(株) ※ペットの飼育:不可 ※修繕積立金が平成29年3月~11,410円、平成30年3月~12,030円に改定されます。		

リビングメッセージ 桑園小...約630m 向陵中...約1,380m
 札幌医科大学付属病院.....約730m