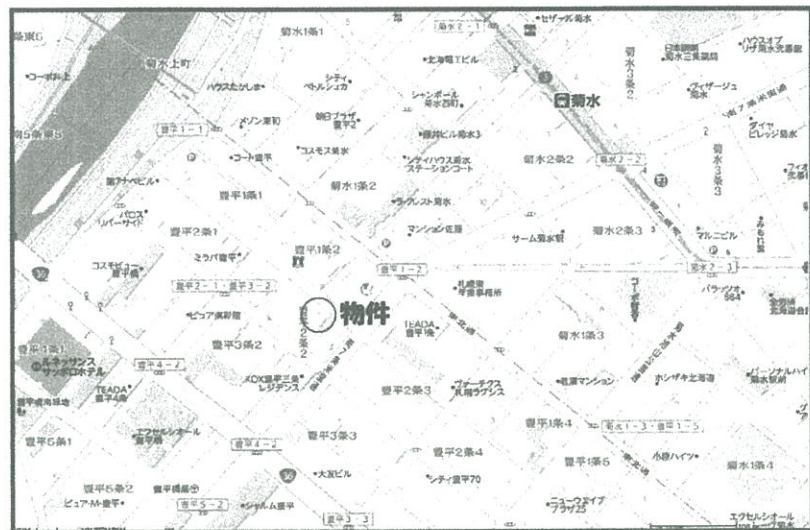


☆H10年3月築「ダイアパレス豊平」  
 ☆6階・南東角部屋・4LDK・日当良好

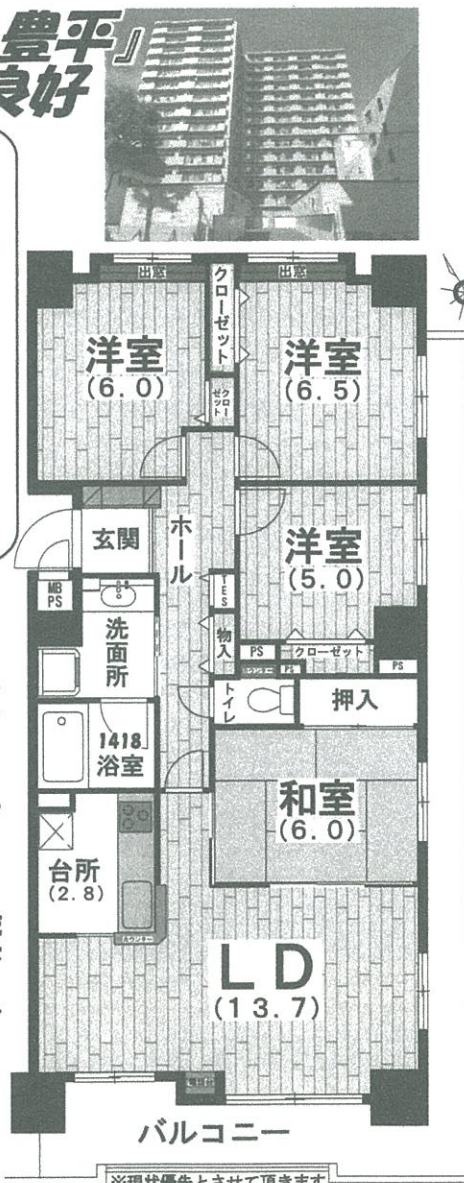
【全室内装,住設機器交換済】

- \*全クロス貼替
- \*リビング,洋室3室,廊下床70-リク 新設(L45)
- \*水廻り床貼替 \*畳表替 \*システムキッチン交換
- \*浴室交換(浴室暖房乾燥機,15インチTV付)
- \*洗面台交換 \*トイレ交換
- \*TESボイラー交換 \*基本照明LEDに交換
- \*居間ファンコンベクター交換
- \*全室内窓複層ガラスに交換 \*全室LED照明付
- \*ロスナイ交換 \*室内美装等

H26年5月 大規模修繕実施済



マツコシマビル 徒歩1分  
 菊水店 徒歩5分



種目	売マンション		
物件名	ダイアパレス豊平		
最寄駅	地下鉄「菊水」駅		
タイプ	4LDK		
価格	2480 (税込) 万円		
所在地	札幌市豊平区豊平2条2丁目2-8		
交通	地下鉄東西線「菊水」駅 徒歩6分 中央バス「豊平3-4」停 徒歩3分		
建物	構造・規模	SRC造 14階建 6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	89.22㎡	バルコニー面積 20.37㎡
	間取内訳	図面参照	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成10年3月	総戸数	78戸
管理形態	委託管理	施工会社	大和建设㈱
管理費	12,800円/月	修繕積立金	5,530円/月
現況	空室	引渡日	即入
駐車場	空き有(機械式下段 高さ155cmまで) 14,500円		
本体設備	EV・上下水道・北電・都市ガス・宅配ボックス		
各戸設備	TVモニター付オートロック・TES給湯暖房・トランクルーム		
備考	*旭小学校(水車町3丁目) *幌東中学校(菊水6条3丁目) *管理人日勤 *ペット不可 *タイヤ置場(駐車場契約者は無料)		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介