

■内装フルリフォーム済(H28年5月)

◆間取改修工事(和室を洋室に変更)

- 床フローリング貼替(居間・台所・ホール)
- 床カーペット張替(全洋室)床フロア貼替(玄関・トイレ・洗面)
- クロス張替(全室壁・天井)●システムキッチン取替
- トイレ(ウォシュレット一体型)取替●浴室ユニットバス取替
- 洗面化粧台取替●灯油FFストーブ交換(居間部分)
- 全コンセント・スイッチパネル取替●ハウスクリーニング

★システムキッチン交換(クナッパ製) ★ユニットバス交換(TOTO製)



値下げ再配布



物件種目	売マンション		
マンション名	月寒ターミナルハイツ 307号室		
最寄駅	地下鉄東豊線「福住」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,030万円(税込)		
物件所在地	札幌市豊平区月寒東1条19丁目2-51 (住居表示)		
交通	地下鉄東豊線「福住」駅バス乗車5分 バス停「月寒東1-19」停徒歩3分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建3階部分		
専有面積 (使用部分面積)	壁芯91.12㎡(27.56坪)	バルコニー 面積	7.48㎡(2.26坪)
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和61年8月	総戸数	50戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	8,200円/月	修積金	18,400円/月
現況	空	引渡日	即時
駐車場	敷地内空有 5,500円/月	施工会社	保志建産株式会社
本体設備	エレベーター、都市ガス		
各戸設備	ガス給湯器、灯油FF暖房		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・土地面積:3,561.26㎡ 共有持分:2,106/100,000 ・その他:月額300円 ・トランクルーム承継可(無料) ・分譲会社:森昌株式会社 ・管理会社:北海道ベニーエステート株式会社 ◆大規模修繕工事済(平成28年8月) ◆排水管清掃済(平成28年8月) ◆ペット飼育不可 		

前回公開日:29.1.16 前回物件番号:71810078 1,080万円より値下げ

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介