



物件

アドリーム  
月寒西

平成29年4月リフォーム  
TES暖房給湯ボイラー交換  
クロス張替・CF・GASコンロ交換  
LED照明・台所・洗面所カラン交換  
たたみ表替



104号室

物件種目	売マンション		
マンション名	アドリーム月寒西		
最寄駅	月寒中央		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,590万円		
物件所在地	札幌市豊平区月寒西1条7丁目9番5		
交通	地下鉄東豊線 月寒中央駅 徒歩4分		
建物	構造・規模	RC 造 8 階建 1 階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	77.65 m <sup>2</sup>	バルコニー 面積 9.41 m <sup>2</sup>
	間取内訳	LDK13.7 和6 洋5.2 洋7.3	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成7年2月	総戸数	22戸
管理形態	委託管理	施工会社	中山組他JV
管理費	7,300円/月	修繕積立金	16,500円/月
現況	空室	引渡日	即
駐車場	有り8,000円		
本体設備	北電・北ガス・公共上下水道		
各戸設備	TES暖房給湯・トランクルーム有無料・シャンプードレッサー		
備考	管理人日勤(月～土)		
	オートロック		