

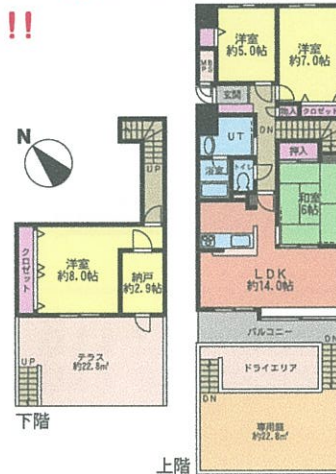


リニューアルマンション! 全室内装済!!

- ◆専用庭・テラス付!!戸建て感覚のメゾネットタイプ!!
- ◆約2.9帖の納戸付!収納便利!!安心のオートロック!!
- ◆給湯・暖房は経済的なTES!!便利な宅配BOXあり!
- ◆シャンANDLE・シャワートイレ・カーペット
ガス台・レンジ台**新品!!**和室**畳表替済!!**
- ◆月寒公園徒歩4分!緑豊かな住環境!!
- ◆東豊線「美園」駅徒歩9分!2駅利用可!!
- ◆敷地内駐車場空あり!!



- ☆月寒公園 徒歩4分
- ☆ツルハドラッグ 徒歩5分
- ☆郵便局 徒歩5分
- ☆セブンイレブン 徒歩6分
- ☆フードセンター 徒歩8分
- ☆コープさっぽろ 徒歩9分
- ☆月寒小学校 徒歩8分
- ☆月寒中学校 徒歩7分



物件種目	再生マンション		
マンション名	ダイヤパレス月寒中央通		
最寄駅	地下鉄東豊線「月寒中央」駅		
間取タイプ	4LDK+N		
価格	1,980万円		

物件所在地	札幌市豊平区月寒中央通3丁目4-1		
交通	地下鉄東豊線「月寒中央」駅徒歩6分		
建	構造・規模	SRC造14階建1階部分	
物	専有面積 (使用部分面積)	105.42m ²	バルコニー 面積
			7.00m ²
	間取内訳	間取図参照	

土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成10年3月	総戸数	136戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	10,900円/月	修積金	16,190円/月
現況	空室	引渡日	即日
駐車場	空有(10,000円/台) ※1台目優先契約あり(猶予期間1ヵ月)	施工会社	加藤組土建(株)
本体設備	オートロック、エレベーター、駐輪場、トランクルーム、宅配BOX		
各戸設備	給湯・暖房:TES		
備考	専用庭使用料無料(約22.8m ²) 学区:月寒小学校・月寒中学校		