



平成28年10月リフォーム  
 駐車場空ありペット可  
 L-40フロアに交換  
 システムキッチン・洗面台交換  
 TES交換・Bathカラン交換  
 クロス張替・CF・たたみ表替

物件種目	<b>売マンション</b>		
マンション名	<b>円山スクエア</b>		
最寄駅	<b>円山公園</b>		
間取タイプ	<b>3LDK</b>		
価格	<b>3,050万円</b>		

物件所在地	札幌市中央区南一条西23丁目1-15		
交通	地下鉄東西線 円山公園駅 徒歩4分		
建物	構造・規模	SRC造14階建 地下1階303号	
	専有面積 (使用部分面積)	83.22 m <sup>2</sup>	バルコニー 面積 11.65 m <sup>2</sup>
間取内訳	和4.5 洋6.9、5 LDK19.5		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業
築年月	1998年2月	総戸数	146戸
管理形態	全部委託(日勤)	施工会社	飛島建設(株)
管理費	5,000円/月	修繕積立金	9,750円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	有 13,000円		
本体設備	EV		
各戸設備			
備考	駐車場は屋根無が13,000円で空き多数、屋根有が17,000円		
小学校	円山小学校	中学校	向陵中学校