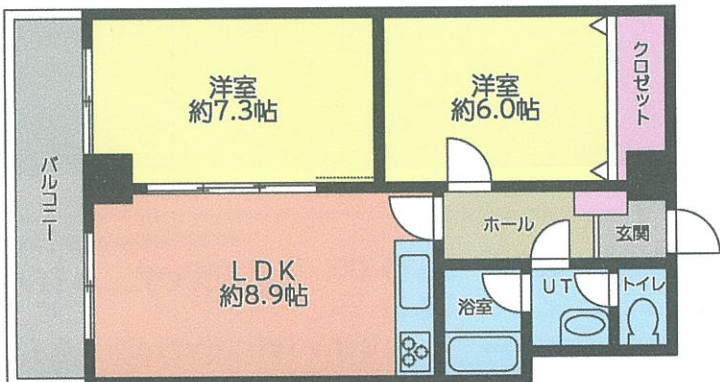


リニューアルマンション! 全室内装済!

- 1階部分戸建て感覚の**専用庭付**(54.15㎡)!!
- 可動式間仕切りでリビングと洋室の**接続可!**
- シャンドレ・一体型トイレ・浴室・キッチン
- カーペット・都市ガス給湯器・FFストーブ**新品!!**
- 公園目の前!**緑豊かな住環境!!**
- 平岸西小学校**徒歩2分!!**安心通学!!
- 近隣**にコンビニ・スーパーあり!!

- ◆ファミリーマート 徒歩4分
- ◆セイコーマート 徒歩6分
- ◆マックスバリュ 徒歩13分
- ◆平岸西小学校 徒歩2分
- ◆平岸中学校 徒歩11分



物件種目	再生マンション		
マンション名	マンション平岸天神山		
最寄駅	地下鉄南北線「南平岸」駅		
間取タイプ	2LDK		
価格	890万円		
物件所在地	札幌市豊平区平岸1条16丁目3-14		
交通	地下鉄南北線「南平岸」駅徒歩13分		
建物	構造・規模	RC造7階建1階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	51.30㎡	バルコニー 面積 6.48㎡
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和51年8月	総戸数	126戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	5,600円/月	修繕積立金	6,140円/月
現況	空室	引渡日	即日
駐車場	7,000円/月 ※要都度確認	施工会社	共立管財㈱
本体設備	エレベーター、駐輪場		
各戸設備	給湯・暖房:都市ガス		
備考	専用庭/540円(54.15㎡)		