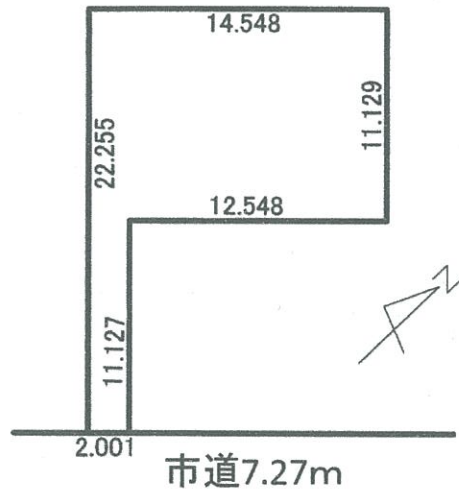


地下鉄「発寒南」駅 徒歩1分



- ◎杭工事不要 (調査済)
- ◎普通車入ります



- マックスバリュ 徒歩3分
- 西友 徒歩6分

物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	地下鉄「発寒南」駅		
土地面積	184.00m ² (55.66坪)		
価格	980万円 @17.6万円/坪		
物件所在地	札幌市西区発寒2条5丁目4-16		
交通	地下鉄 東西線「発寒南」駅 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	3.3m高度地区		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	南東側 市道 7.27m		
学区	発寒南小学校 徒歩8分 発寒中学校 徒歩10分		
備考			

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

ホームページ <http://www.box-group.net/>

担当 長澤 俊