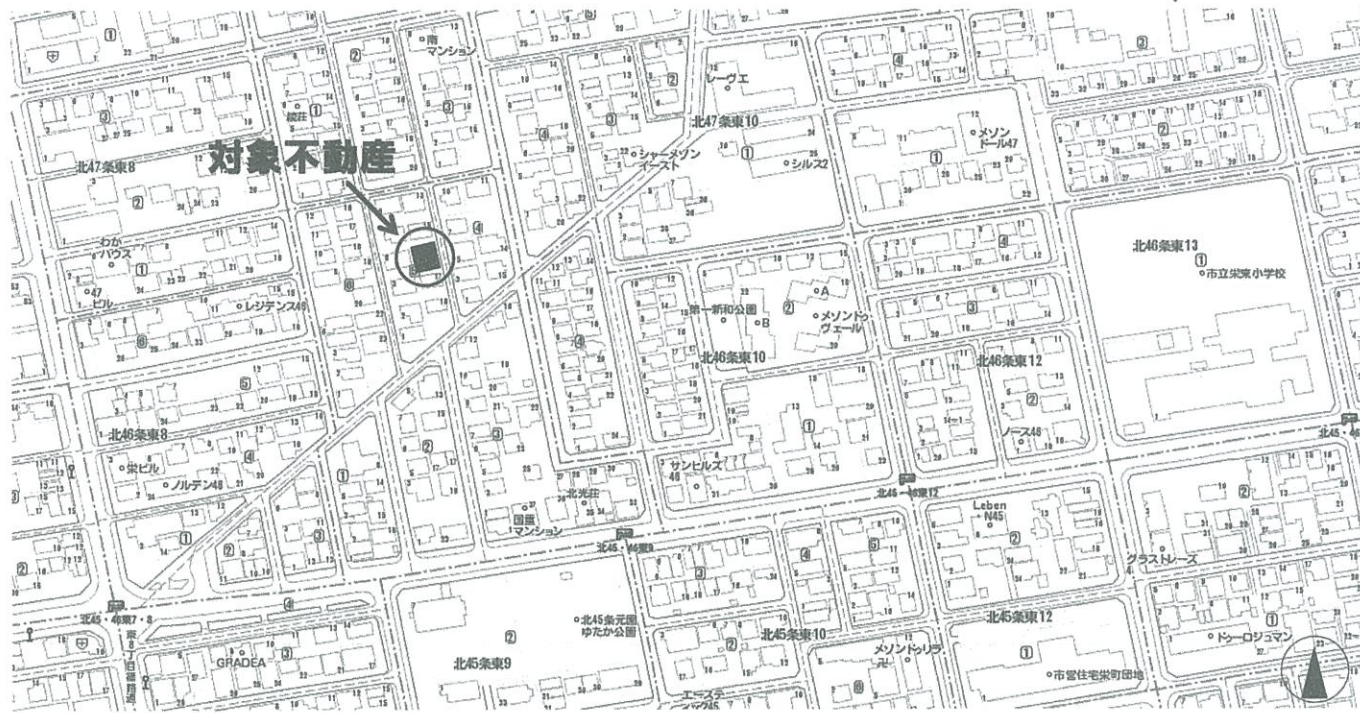
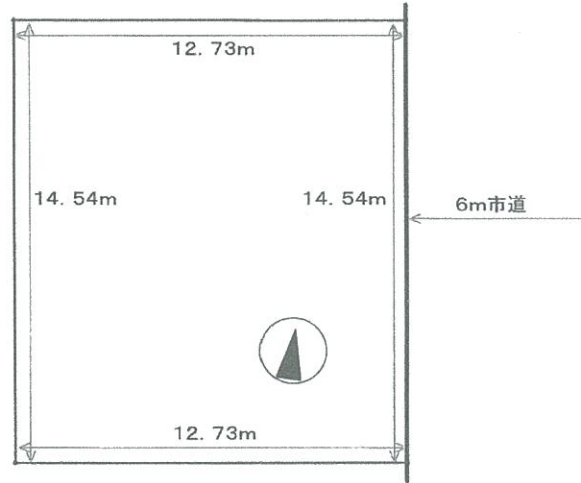


**地下鉄「栄町」徒歩圏
敷地面積55.99坪
建築条件無し
閑静な住宅地**



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄東豊線「栄町」		
土地面積	185.12㎡ 55.99坪	ほかに 私道面積	
価格	1,250万円	3.3㎡ 単価	22.3万
物件所在地	札幌市東区北46条東9丁目834-28 (住居表示5番16号)		
交通	地下鉄東豊線 栄町駅 徒歩 17分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法倉	航空法・景観法・高さ制限・北側斜線制限等		
地勢	平坦		
引渡条件	更地渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況	東側、幅員6m市道		
(角地・間口)	間口14.54m		
設備	電気・上、下水道 LPガス		
備考	建物解体予定、更地渡し 学区：東栄小学校／栄中学校		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
http://www.box-group.net