



売土地

住宅用地

地下鉄「福住」

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄「福住」		
土地面積	207.00㎡ (62.61坪)	ほかに 私道面積	無し
価格	2,220万円	3.3㎡ 単価	35.5万円

物件所在地	札幌市豊平区福住1条3丁目77番26 5-6(住居表示)		
交通	地下鉄 東豊線 福住駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	北東側8m道路に11.5m接道		
設備	北電、上・下水道、都市GAS		
備考	道路面より1m位高い 間口11.5m 奥行18m 南側中学校敷地なので日当たりが良い		

北海道知事免許 石狩(7)第4699号 (社)北海道宅地建物取引協会会員 札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F 取引態様

株式会社 ボックス

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022
ホームページ <http://www.box-group.net/>

媒介