

宮の森3条5丁目土地

- 前面道路幅員20m!
- 建築条件はありません!



◆ライフインフォメーション◆

- セブンイレブン札幌宮の森4条店・・・徒歩1分(約64m)
- ツルハドラッグ宮の森3条店・・・徒歩3分(約232m)
- サツドラ宮の森3条店・・・徒歩4分(約307m)
- 北海市場宮の森店・・・徒歩2分(約131m)
- ラッキー山の手店・・・徒歩6分(約419m)
- 宮の森小学校・・・徒歩3分(約187m)
- 向陵中学校・・・徒歩11分(約848m)
- 宮の森公園・・・徒歩2分(約87m)
- 北海道銀行宮の森パーソナル支店・・・徒歩3分(約190m)
- 札幌二十四軒南郵便局・・・徒歩7分(約504m)
- 北洋銀行宮の森支店・・・徒歩11分(約869m)
- うめつ内科・・・徒歩7分(約540m)
- うめつ小児科・・・徒歩5分(約393m)



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄東西線「西28丁目」駅		
土地面積	163.20㎡	ほか	無
	(49.36坪)	私道面積	
価格	3,700万円	3.3㎡ 単価	74.9万円
物件所在地	札幌市中央区宮の森3条5丁目		
	68番1		
交通	地下鉄東西線「西28丁目」駅		
	徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	300%
他の法令上の制限	準防火地域・45m高度地区・景観計画区域他		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	代金決済後即日
接道状況	北西側約20mの公道に9.6m接道		
(角地・間口)			
設備			
備考			

北海道知事免許 石狩(8)第4699号(社)北海道宅地建物取引協会会員

株式会社 ボックス

札幌市中央区南14条西8丁目5-50 クリオ行啓通式番館1F

TEL (011)511-9011 FAX (011)511-9022

メール nagasawa@box-group.net

媒介契約

担当: 長澤